

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"**

ОКРЕМА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
зі Звітом незалежного аудитора

ОКРЕМА ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

ЗМІСТ

Звіт незалежного аудитора	
Заява про відповідальність управлінського персоналу за складання й затвердження окремої фінансової звітності	1
Окремий звіт про фінансовий стан, поточні/непоточні	2-3
Окремий звіт про сукупний дохід, прибуток або збиток, за функцією витрат	4
Окремий звіт про рух грошових коштів, непрямий метод	5
Окремий звіт про зміни у власному капіталі	6
 <i>Статистична фінансова звітність:</i>	
Форма 1 – Баланс (Звіт про фінансовий стан)	7-8
Форма 2 – Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)	9-10
Форма 3 – Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)	11-12
Форма 4 – Звіт про власний капітал	13-14
 <i>Примітки до окремої фінансової звітності:</i>	
1. Інформація про Компанію та основні напрямки її діяльності	15
2. Умови діяльності Компанії в Україні	15
3. Основа подання фінансової звітності	16
4. Основні положення облікової політики	18
5. Рекласифікації та зміни в поданні	29
6. МСФЗ та інтерпретації КТМФЗ, які ще не набули чинності	29
7. Основні засоби	30
8. Інвестиційна нерухомість	31
9. Нематеріальні активи	31
10. Інвестиції, облік яких ведеться за методом участі в капіталі	32
11. Запаси	33
12. Торговельна та інша дебіторська заборгованість	33
13. Грошові кошти та їх еквіваленти	33
14. Власний капітал	34
15. Банківські кредити, позики та інші фінансові зобов'язання	34
16. Торговельна та інша кредиторська заборгованість	37
17. Податок на прибуток	37
18. Поточні забезпечення	39
19. Дохід від звичайної діяльності	39
20. Витрати за характером	40
21. Інші прибутки/збитки	41
22. Фінансові доходи та витрати	42
23. Цілі та політика управління фінансовим ризиками	42
24. Пов'язані сторони	45
25. Події після звітної дати	46

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

*Наглядовій раді та акціонерам ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ",
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку*

Звіт щодо аудиту окремої фінансової звітності

Думка

Ми провели аудит окремої фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ" (Компанія), що складається з окремого звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2024 року, окремого звіту про сукупний дохід, окремого звіту про зміни у власному капіталі і окремого звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, та приміток до окремої фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, окрема фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Компанії на 31 грудня 2024 року, її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства України з питань її складання.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності" нашого звіту. Ми, включаючи ключового партнера з аудиту, є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) (Кодекс етики) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту окремої фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу етики. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Звертаємо увагу на Примітку 2 та Примітку 3.4 до окремої фінансової звітності, які описують вплив триваючого військового вторгнення російської федерації та економічної нестабільності в Україні, а також припущення керівництва про здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Ці обставини та події разом з іншими питаннями, викладеними в зазначених примітках, вказують на існування суттєвої невизначеності, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту окремої фінансової звітності за поточний період, визначені у відповідь на оцінені ризики суттєвого викривлення окремої фінансової звітності. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту окремої фінансової звітності в цілому та враховувалися при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Додатково до питання, викладеного у розділі "Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності", ми визначили, що описані нижче питання є ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті.

Ключове питання аудиту	Як відповідне ключове питання було розглянуто під час нашого аудиту
Визнання доходу та застосування МСФЗ 15 "Дохід від договорів з клієнтами"	Наші аудиторські процедури включали: • ми сконцентрували нашу увагу на аналізі умов договорів щодо переходу контролю над активами, перевірці віднесення виручки до відповідного періоду; • ми розглянули повноту і достовірність розкриттів щодо виручки, наведених в окремій фінансовій звітності, а також їх відповідність застосовним вимогам МСФЗ; • ми перевірили достовірність та послідовність застосування облікової політики щодо суми виручки, визнаної протягом періоду, проаналізували застосування суджень та оцінок, а також на основі вибірки протестували операції з реалізації, щоб пересвідчитись у достовірності визнаних сум. За результатами нашого тестування не було виявлено суттєвих проблемних питань. Розкриття інформації щодо визнання доходів від договорів з клієнтами наведено у Примітці 19 до окремої фінансової звітності.
Ризик обходу механізмів внутрішнього контролю управлінським персоналом	Наші аудиторські процедури включали: • ми оцінили загальну систему внутрішнього контролю Компанії, порядок затвердження та ліміти повноважень, передбачені Статутом; • ми переглянули протоколи засідань органів корпоративного управління Компанії, провели інтерв'ю з персоналом Компанії з метою ідентифікації будь-яких операцій поза межами звичайного перебігу бізнесу; • ми здійснили огляд обґрунтованості облікових оцінок і припущень управлінського персоналу на предмет існування ознак можливої упередженості. Ми перевірили розрахунки з третіми сторонами та отримали від них листи-підтвердження (в тому числі від банків, окремих постачальників та клієнтів), проаналізували ціни й інші умови контрактів та порівняли їх з ринковими. Серед інших процедур, ми провели перевірку визнання доходів від реалізації та перевірку потенційно нестандартних і одноразових значних операцій, щоб переконатися у тому, що такі операції були належним чином затверджені і правильно відображені в обліку та розкриті в окремій фінансовій звітності. За результатами виконаних процедур не було виявлено суттєвих проблемних питань.

Для отримання достатньої впевненості ми повинні були отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі для зменшення ризику суттєвого викривлення окремої фінансової звітності (включаючи ризик шахрайства) до прийнятного рівня, які надади б нам можливість дійти висновків, на яких ґрунтується наша думка. Можливість виявляти порушення забезпечується дотриманням вимог МСА та методологією аудиторської перевірки, що застосовується під час аудиту. Нам не відомо про будь-які фактичні або підозрювані події, пов'язані з шахрайством, і жодні інші питання щодо шахрайства не були виявлені під час проведення нами аудиторських процедур.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на Примітку 3.1 з основою для підготовки окремої фінансової звітності. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за іншу інформацію, яка не є окремою фінансовою звітністю Компанії та нашим звітом незалежного аудитора щодо неї. Інша інформація складається з звіту про корпоративне управління та звіту про управління, які ми отримали до дати нашого звіту аудитора.

У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з звітом про корпоративне управління та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між ним та окремою фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи звіт про корпоративне управління має вигляд такого, що містить суттєве викривлення. Ми не виявили фактів, які потрібно було би включити до звіту аудитора.

У зв'язку з нашим аудитом окремої фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися зі звітом про управління та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між фінансовою інформацією, зазначеною у звіті про управління, та окремою фінансовою звітністю або іншою інформацією, отриманою під час аудиту, або чи звіт про управління має вигляд такого, що містить суттєве викривлення. Нами не встановлено неузгодженості фінансової інформації у звіті про управління з окремою фінансовою звітністю Компанії за звітний період та з іншою інформацією, отриманою нами під час аудиту. Нами не встановлені суттєві викривлення у звіті про управління.

Наша думка щодо окремої фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

Відповідальність управлінського персоналу та Наглядової ради за окрему фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання окремої фінансової звітності відповідно до МСФЗ та законодавства України з питань її складання та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання окремої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні окремої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Наглядова рада несе відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит окремої фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що окрема фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї окремої фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Окрім того, ми:

- Ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення окремої фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та належними для використання їх як основи для висловлення нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю.
- Отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю Компанії.
- Оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом.
- Доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, доходимо висновку, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під

значний сумнів можливість Компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму аудиторському звіті до відповідних розкриттів інформації в окремій фінансовій звітності або, якщо такі розкриття є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого аудиторського звіту. Втім майбутні події або умови можуть примусити Компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- Оцінюємо загальне подання, структуру та зміст окремої фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує окрема фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо Наглядовій раді разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві результати аудиту, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо Наглядовій раді твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась Наглядовій раді, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту окремої фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих та нормативних актів

Приватне акціонерне товариство "Концерн Хлібпром" є підприємством, що становить суспільний інтерес. Приватне акціонерне товариство "Концерн Хлібпром" не є контролером/учасником небанківської фінансової групи. Приватне акціонерне товариство "Концерн Хлібпром" має дочірнє підприємство (100% власності): Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговий дім Агрола". Юридична та фактична адреса: вул. Хлібна, 2, м. Львів, Україна. Компанія забезпечила повне розкриття інформації про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності станом на дату нашого аудиту, відповідно до вимог, встановлених Положенням про форму та зміст структури власності, затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року N 163, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 08 червня 2021 року за N 768/36390. Розмір статутного капіталу Компанії відповідає установчим документам. Компанією повністю та достовірно розкрито в окремій фінансовій звітності інформацію щодо складу і структури фінансових інвестицій. Інших фактів та обставин, що можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому, за винятком тих, які розкрито в окремій фінансовій звітності, немає.

Додаткова інформація відповідно до вимог Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" та Рішення НКЦПФР "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" № 608 від 06 червня 2023 року (далі – Рішення № 608).

У зв'язку зі складанням Компанією звіту про корпоративне управління відповідно до вимог законодавства, повідомляємо наступне:

- за даними перевірки інформація, зазначена у пунктах 1-4 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" № 3480-IV від 3 лютого 2006 року та інформація, зазначена у пунктах 1-5 статті 43 Розділу II Рішення 608, є достовірною та наведена у звіті про корпоративне управління;
- на нашу думку, інформація, зазначена у пунктах 5-9 частини третьої статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" та інформація, зазначена у пунктах 6-11 статті 43 Розділу II Рішення 608, а саме: опис основних характеристик систем внутрішнього контролю й управління ризиками Компанії; перелік структурних підрозділів Компанії, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю і управління ризиками; перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Компанії; інформація про наявність/відсутність затвердженої декларації схильності до ризиків Компанії, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків Компанії; інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах Компанії; порядок призначення та звільнення посадових осіб та повноваження посадових осіб Компанії, наведена в окремій фінансовій звітності, у звіті про управління та звіті про корпоративне управління, не суперечать інформації, отриманій нами під час аудиту окремої фінансової звітності Компанії.

Додаткова інформація про підсумки перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за результатами фінансового року, підготовлені ревізійною комісією (ревізором), надання якої передбачено частиною четвертою статті 75 Закону України "Про акціонерні товариства"

Компанія не має ревізійної комісії та не готуватиме Звіт щодо перевірки фінансово-господарської діяльності за 2024 рік.

Додаткова інформація відповідно до вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність"

У відповідності до ч.4 ст.14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 № 2258-VIII, наводимо інформацію, яку аудиторський звіт за результатами обов'язкового аудиту окремої фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес (за результатами обов'язкового аудиту підприємства, що становить суспільний інтерес) повинен містити додатково.

1. Ми були призначені незалежним аудитором Приватного акціонерного товариства "Концерн Хлібпром" Наглядовою радою (рішення щодо призначення суб'єкта аудиторської діяльності для надання послуг з обов'язкового аудиту від 01.10.2024 року).

Аудит проведено на підставі Договору про надання аудиторських послуг від 15.11.2024 року. Аудит розпочато 15.11.2024 та закінчено 30.04.2025.

2. Наше призначення незалежним аудитором Компанії вперше відбулось у 2019 році. Загальна тривалість безперервного виконання наших повноважень із проведення обов'язкового аудиту Компанії з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 6 років.

3. Ми перевіряємо окрему фінансову звітність на основі тестування. Рівень тестування, яке ми проводимо, ґрунтується на нашій оцінці ризику того, чи стаття в окремій фінансовій звітності може бути суттєво викривлена. У зв'язку з цим наш аудиторський підхід був зосереджений на тих сферах діяльності Компанії, які вважаються нами значимими для результатів діяльності Компанії за 2024 рік та фінансового стану на 31 грудня 2024 року.

Наші аудиторські оцінки, що включають, зокрема:

- а) опис та оцінку ризиків щодо суттєвого викривлення інформації в окремій фінансовій звітності, що перевіряється, зокрема внаслідок шахрайства;
 - б) посилання на відповідну статтю або інше розкриття інформації в окремій фінансовій звітності для кожного опису та оцінки ризику суттєвого викривлення інформації у звітності, що перевіряється;
 - в) стислий опис заходів, вжитих нами для врегулювання таких ризиків;
 - г) основні застереження щодо таких ризиків,
- наведено нами у розділі "Ключові питання аудиту" цього звіту незалежного аудитора.

Ці питання були розглянуті в контексті нашого аудиту окремої фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні нашої думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Під час проведення даного завдання з обов'язкового аудиту нами не було виявлено інших питань стосовно аудиторських оцінок, окрім тих, що зазначено у розділі "Ключові питання аудиту" цього звіту, інформацію щодо яких ми вважаємо за доцільне розкрити у відповідності до вимог частини 4.3 статті 14 Закону № 2258-VIII.

4. Ми підтверджуємо відсутність перешкод щодо виявлення порушень, включаючи шахрайство, під час нашого аудиту окремої фінансової звітності.

5. Ми підтверджуємо, що думка аудитора, наведена у цьому звіті аудитора, узгоджена з Додатковим звітом для Наглядової ради від 30 квітня 2025 року.

6. Ми підтверджуємо, що є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту окремої фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу етики. Ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо про те, що нами не було ідентифіковано жодних загроз нашої незалежності як на рівні аудиторської фірми, так і на рівні ключового партнера з аудиту Ірини Агафонової та персоналу, задіяного у виконанні завдання з аудиту окремої фінансової звітності Компанії. Ми не надавали Компанії жодних послуг, заборонених відповідно до вимог статті 6 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 № 2258-VIII, протягом 2023 та 2024 років та у період з 01 січня 2025 року до дати підписання цього звіту незалежного аудитора.

7. Ми не надавали Компанії інші послуги, включаючи неаудиторські послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту окремої фінансової звітності та консолідованої фінансової звітності.

8. Наші пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту окремої фінансової звітності Компанії обмежень наведено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності".

Основні відомості про аудиторську фірму

Аудиторську перевірку здійснено незалежною аудиторською компанією Товариством з обмеженою відповідальністю "Нексія ДК Аудит" (надалі – ТОВ "Нексія ДК Аудит").

Юридична та фактична адреса ТОВ "Нексія ДК Аудит" - 79029, м. Львів, вул. Антоновича 102В.

Свідоцтво про внесення ТОВ "Нексія ДК Аудит" до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №3150 від 22.10.2018

Ідентифікаційний код – 32409677

Вебсайт – www.nexia.dk.ua

Ключовим партнером у завданні з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Ірина Агафонова. Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 100527.

Ірина АГАФОНОВА від імені ТОВ "НЕКСІЯ ДК АУДИТ"
Місто Львів, 30 квітня 2025 року



ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ПІДГОТОВКУ Й ЗАТВЕРДЖЕННЯ ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Нижченаведена заява, яку необхідно розглядати разом з описом обов'язків незалежного аудитора, що містяться у наведеному вище Звіті незалежного аудитора, зроблена з метою розмежування відповідальності управлінського персоналу Приватного акціонерного товариства "Концерн Хлібпром", (надалі – "Компанія") і зазначеного незалежного аудитора, стосовно окремої фінансової звітності Компанії.

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за складання окремої фінансової звітності, що відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Компанії станом на 31 грудня 2024 року, її фінансові результати та рух грошових коштів за рік, що минув на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ").

У процесі складання окремої фінансової звітності управлінський персонал Компанії відповідає за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок і припущень;
- Дотримання відповідних МСФЗ й розкриття всіх істотних відхилень у примітках до окремої фінансової звітності;
- Підготовку окремої фінансової звітності виходячи з припущення, що Компанія буде продовжувати свою діяльність у найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке припущення неправомірне.

Управлінський персонал також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження й забезпечення функціонування ефективної й надійної системи внутрішнього контролю;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє в будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансовий стан Компанії та забезпечити відповідність окремої фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів, у межах своєї компетенції, для забезпечення збереження активів Компанії;
- Запобігання й виявлення фактів шахрайства та інших зловживань.

Окрема фінансова звітність Компанії станом на 31 грудня 2024 року була затверджена її керівництвом 30 квітня 2025 року.

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ОКРЕМИЙ ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН, поточні/непоточні на 31 грудня 2024 року

(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Примітки	На кінець поточного звітнього періоду	На початок поточного звітнього періоду
Активи			
Непоточні активи			
Основні засоби	7	863 787	730 402
Інвестиційна нерухомість	8	539	539
Гудвіл	9	-	-
Нематеріальні активи за винятком гудвілу	9	2 387	2 890
Інвестиції, облік яких ведеться за методом участі в капіталі	10	20	313
Загальна сума непоточних активів		866 733	734 144
Поточні активи			
Поточні запаси	11	194 513	190 995
Торговельна та інша поточна дебіторська заборгованість	12	113 733	127 938
Поточні податкові активи, поточні		136	-
Інші поточні фінансові активи		529	488
Інші поточні нефінансові активи		4 731	3 408
Грошові кошти та їх еквіваленти	13	5 277	8 534
Загальна сума поточних активів за винятком непоточних активів або груп вибуття, класифікованих як утримувані для продажу або утримувані для виплат власникам		318 919	331 363
Непоточні активи або групи вибуття, класифіковані як утримувані для продажу або як утримувані для виплати власникам		-	-
Загальна сума поточних активів		318 919	331 363
Витрати майбутніх періодів		2 875	2 808
Загальна сума активів		1 188 527	1 068 315

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ОКРЕМИЙ ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН, ПОТОЧНІ/НЕПОТОЧНІ на 31 грудня 2024 року

(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Примітки	На кінець поточного звітного періоду	На початок поточного звітного періоду
Власний капітал та зобов'язання			
Власний капітал			
Статутний капітал	14	163 546	163 546
Нерозподілений прибуток		(175 088)	(107 576)
Емісійний дохід		11 921	11 921
Резерви переоцінки		325 327	325 384
Загальна сума власного капіталу		325 706	393 275
Зобов'язання			
Непоточні зобов'язання			
Довгострокові банківські кредити	15	-	32 035
Торговельна та інша непоточна кредиторська заборгованість	16	-	-
Відстрочені податкові зобов'язання	17	32 657	47 397
Інші непоточні фінансові зобов'язання	15	262 780	228 591
		295 437	308 023
Поточні зобов'язання			
Поточні забезпечення			
Поточні забезпечення на винагороди працівникам	18	68 270	52 853
Загальна сума поточних забезпечень		68 270	52 853
Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість	16	219 920	179 470
Поточні податкові зобов'язання, поточні		-	462
Інші поточні фінансові зобов'язання	15	279 194	134 232
Загальна сума поточних зобов'язань за винятком зобов'язань, включених до груп вибуття, класифікованих як утримувані для продажу		567 384	367 017
Зобов'язання, включені до груп вибуття, класифікованих як утримувані для продажу		-	-
Загальна сума поточних зобов'язань		567 384	367 017
Відстрочений дохід		-	-
Загальна сума зобов'язань		862 821	675 040
Загальна сума власного капіталу та зобов'язань		1 188 527	1 068 315

Керівник

Головний бухгалтер



Федьків Марта Орестівна

Гоянюк Ірина Богданівна

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ОКРЕМИЙ ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД, ПРИБУТОК ТА ЗБИТОК, за функцією витрат за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Примітки	Поточний звітний період	Попередній звітний період
Прибуток або збиток			
Прибуток (збиток)			
Дохід від звичайної діяльності	19	2 035 558	1 894 700
Собівартість реалізації	20	(1 303 380)	(1 204 104)
Валовий прибуток		732 178	690 596
Інші доходи		4 299	2 540
Витрати на збут	20	(410 297)	(351 565)
Адміністративні витрати	20	(331 221)	(257 865)
Інша витрата	20	(11 802)	(74 918)
Інші прибутки (збитки)	21	1 331	3 468
Прибуток (збиток) від операційної діяльності		(15 512)	12 256
Фінансові доходи	22	4 491	3 334
Фінансові витрати	22	(70 989)	(47 605)
Прибуток від зменшення корисності та сторнування збитку від зменшення корисності (збиток від зменшення корисності), визначені згідно з МСФЗ 9		(160)	(403)
Частка прибутку (збитку) асоційованих підприємств та спільних підприємств, облік яких ведеться за методом участі в капіталі		(94)	(144)
Прибуток (збиток) до оподаткування		(82 264)	(32 562)
Витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	17	14 695	(5 443)
Прибуток (збиток)		(67 569)	(38 005)
Інший сукупний дохід			
Інший сукупний дохід, до оподаткування, прибутки (збитки) від переоцінки основних засобів		-	132 721
Податок на прибуток, що відноситься до змін у дооцінці основних засобів		-	(23 890)
Загальна сума іншого сукупного доходу		-	108 831
Загальна сума сукупного доходу		(67 569)	70 826
Прибуток на акцію			
Звичайні акції		16 354 562 141	16 354 578 054
Базовий прибуток (збиток) на акцію від діяльності, що триває		(0,00413)	(0,00232)
Розбавлений прибуток (збиток) на акцію від діяльності, що триває		(0,00413)	(0,00232)

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна



Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ОКРЕМИЙ ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ, непрямий метод за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Поточний звітний період	Попередній звітний період
Грошові потоки від (для) операційної діяльності		
Прибуток (збиток)	(67 569)	(38 005)
Коригування для узгодження прибутку (збитку)		
Коригування витрат податку на прибуток	(14 695)	5 443
Коригування фінансових витрат	40 598	33 720
Коригування зменшення (збільшення) запасів	(26 200)	(78)
Коригування зменшення (збільшення) торговельної дебіторської заборгованості	(37 817)	(53 195)
Коригування зменшення (збільшення) іншої операційної дебіторської заборгованості	43 316	4 204
Коригування збільшення (зменшення) торговельної кредиторської заборгованості	20 924	542
Коригування збільшення (зменшення) іншої операційної кредиторської заборгованості	40 153	64 280
Коригування витрат зносу	75 664	65 020
Коригування витрат на амортизацію	8 584	2 779
Коригування збитку від зменшення корисності (сторнування збитку від зменшення корисності), визнаного у прибутку чи збитку	(316)	480
Коригування забезпечень	4 212	(1 482)
Коригування нерозподіленого прибутку асоційованих підприємств	94	144
Інші коригування негрошових статей	25 900	72 197
Загальна сума коригувань для узгодження прибутку (збитку)	180 417	194 054
Чисті грошові потоки від (використані у) діяльності	112 848	156 049
Повернення податків на прибуток (сплата)	(643)	(1 144)
Чисті грошові потоки від операційної діяльності (використані в операційній діяльності)	112 205	154 905
Грошові потоки від (для) інвестиційної діяльності		
Надходження від продажу основних засобів	389	843
Придбання основних засобів	(164 742)	(168 349)
Придбання нематеріальних активів	(8 081)	(2 634)
Грошові аванси та кредити, надані іншим сторонам	(847)	(6 656)
Надходження грошових коштів від повернення авансів та кредитів, наданих іншим сторонам	800	6 336
Проценти отримані	25	2 036
Чисті грошові потоки від інвестиційної діяльності (використані в інвестиційній діяльності)	(172 456)	(168 424)
Грошові потоки від (для) фінансової діяльності		
Виплати в результаті змін у частках участі в капіталі дочірніх підприємств, щої не призводять до втрати контролю	(38)	(168)
Надходження від запозичень	1 067 611	563 388
Погашення запозичень	(955 450)	(523 067)
Виплати за орендними зобов'язаннями	(12 383)	(30 309)
Проценти сплачені	(42 126)	(22 329)
Інші надходження (вибуття) грошових коштів	(620)	(901)
Чисті грошові потоки від фінансової діяльності (використані у фінансовій діяльності)	56 994	(13 386)
Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів до впливу змін валютного курсу	(3 257)	(26 905)
Вплив змін валютного курсу на грошові кошти та їх еквіваленти	-	-
Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів після впливу змін валютного курсу	(3 257)	(26 905)
Грошові кошти та їх еквіваленти на початок періоду	8 534	35 439
Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець періоду	5 277	8 534

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ОКРЕМИЙ ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Статутний капітал		Нерозподілений прибуток		Емісійний дохід		Резерви переоцінки		Власний капітал	
	Поточний звітний період	Попередній звітний період	Поточний звітний період	Попередній звітний період	Поточний звітний період	Попередній звітний період	Поточний звітний період	Попередній звітний період	Поточний звітний період	Попередній звітний період
Власний капітал на початок періоду	163 546	163 546	(107 576)	(69 571)	11 921	11 921	325 384	216 553	393 275	322 449
Зміни у власному капіталі										
Сукупний дохід										
Прибуток (збиток)	-	-	(67 569)	(38 005)	-	-	-	-	(67 569)	(38 005)
Інший сукупний дохід	-	-	-	-	-	-	-	108 831	-	108 831
Сукупний дохід	-	-	(67 569)	(38 005)	-	-	-	108 831	(67 569)	(38 005)
Збільшення (зменшення) через інші зміни, власний капітал	-	-	57	-	-	-	(57)	-	-	-
Збільшення (зменшення) власного капіталу	-	-	(67 512)	(38 005)	-	-	(57)	108 831	(67 569)	70 826
Власний капітал на кінець періоду	163 546	163 546	(175 088)	(107 576)	11 921	11 921	325 327	325 384	325 706	393 275

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна



Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

Компанія: **Приватне акціонерне товариство "Концерн Хлібпром"**
Територія: ЛЬВІВСЬКА
Організаційно-правова форма господарювання: Акціонерне товариство
Вид економічної діяльності: Виробництво хліба та хлібобулочних виробів;
виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок
нетривалого зберігання
Середня кількість працівників: 2 601
Адреса: вулиця Хлібна, буд 2, м. Львів, Львівська обл., 79035
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові
результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в
гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік місяць число)
за ЄДРПОУ
за КОАТУУ
за КОПФГ
за КВЕД

коди		
2025	01	01
05511001		
UA46060250010015970		
230		
10.71		

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2024 року

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	2 890	2 380
первісна вартість	1001	13 262	21 336
накопичена амортизація	1002	(10 372)	(18 956)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	95 299	192 762
Основні засоби:	1010	635 103	671 032
первісна вартість	1011	960 375	1 058 613
знос	1012	(325 272)	(387 581)
Інвестиційна нерухомість	1015	539	539
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	539	539
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	313	20
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Інші оборотні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	734 144	866 733
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	190 995	194 513
Виробничі запаси	1101	121 100	127 053
Незавершене виробництво	1102	4 929	6 410
Готова продукція	1103	28 308	41 108
Товари	1104	36 658	19 942
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	105 961	108 103
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	21 342	5 060
з бюджетом	1135	-	136
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	136
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 123	1 099
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Грошові кошти та їх еквіваленти	1165	8 534	5 277
Готівка	1166	278	499
Рахунки в банках	1167	8 256	4 778
Витрати майбутніх періодів	1170	2 808	2 875
Інші оборотні активи	1190	3 408	4 731
Усього за розділом II	1195	334 171	321 794
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
БАЛАНС	1300	1 068 315	1 188 527

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	163 546	163 546
Капітал у дооцінках	1405	325 384	325 327
Додатковий капітал	1410	11 921	11 921
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(107 576)	(175 088)
Неоплачений капітал	1425	-	-
Вилучений капітал	1430	-	-
Усього за розділом I	1495	393 275	325 706
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	47 397	32 657
Довгострокові кредити банків	1510	32 035	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	228 591	262 780
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Усього за розділом II	1595	308 023	295 437
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	107 489	166 465
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	26 743	112 729
товари, роботи, послуги	1615	97 680	125 607
розрахунками з бюджетом	1620	21 972	26 497
у тому числі з податку на прибуток	1621	462	-
розрахунками зі страхування	1625	6 981	7 413
розрахунками з оплати праці	1630	26 651	27 381
одержаними авансами	1635	-	-
розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточні забезпечення	1660	52 853	68 270
Доходи майбутніх періодів	1665	19 125	23 728
Інші поточні зобов'язання	1690	7 523	9 294
Усього за розділом III	1695	367 017	567 384
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
Баланс	1900	1 068 315	1 188 527

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна



Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 2024 рік

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	2 035 558	1 894 700
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1 303 380)	(1 204 104)
Валовий:			
прибуток	2090	732 178	690 596
збиток	2095	-	-
Інші операційні доходи	2120	13 829	10 668
Адміністративні витрати	2130	(331 221)	(257 865)
Витрати на збут	2150	(410 297)	(351 565)
Інші операційні витрати	2180	(20 477)	(17 855)
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	73 979
збиток	2195	(15 988)	-
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	4 491	3 334
Інші доходи	2240	316	883
Фінансові витрати	2250	(45 089)	(37 054)
Втрати від участі в капіталі	2255	(94)	(144)
Інші витрати	2270	(25 900)	(73 560)
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	-	-
збиток	2295	(82 264)	(32 562)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	14 695	(5 443)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	-	-
збиток	2355	(67 569)	(38 005)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	132 721
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	132 721
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	(23 890)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	108 831
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(67 569)	70 826

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	981 007	948 531
Витрати на оплату праці	2505	617 807	488 075
Відрахування на соціальні заходи	2510	133 234	105 222
Амортизація	2515	84 248	67 799
Інші операційні витрати	2520	230 950	248 325
Разом	2550	2 047 246	1 857 952

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	16 354 562 141	16 354 578 054
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	16 354 562 141	16 354 578 054
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	(0,00413)	(0,00232)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	(0,00413)	(0,00232)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Федьків Марта Орестівна

Головний бухгалтер

Гоянюк Ірина Богданівна



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (за непрямим методом) за 2024 рік

Форма № 3-н

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	-	82 264	-	32 562
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	84 248	X	67 799	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	4 212	-	-	1 482
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	-	-	-	-
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	66 276	-	106 541	-
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	-	94	-	144
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	4 466	-	1 298	-
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	-	343	-	542
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	-	-	-	-
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	-	316	480	-
Фінансові витрати	3540	45 089	-	37 054	-
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	-	20 701	-	49 069
Зменшення (збільшення) запасів	3551	-	26 200	-	78
Зменшення (збільшення) поточних біологічних активів	3552	-	-	-	-
Зменшення (збільшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	-	37 817	-	53 195
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	37 638	-	202	-
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	5 678	-	4 002	-
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	-	-	-	-
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	61 077	-	64 822	-
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	20 924	-	542	-
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунки з бюджетом	3562	3 597	-	12 231	-
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунки зі страхування	3563	3 169	-	350	-
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	3 288	-	26 099	-
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	3 006	-	-	1 014
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	27 093	-	26 614	-
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	112 848	-	156 049	-
Сплачений податок на прибуток	3580	X	643	X	1 144
Сплачені відсотки	3585	-	-	-	-
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	112 205	-	154 905	-

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		Надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	-	X	-	X
необоротних активів	3205	389	X	843	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	25	X	2 036	X
дивідендів	3220	-	X	-	X
Надходження від деривативів	3225	-	X	-	X
Надходження від погашення позик	3230	800	X	6 336	X
Надходження від вибуття дочірнього компанії та іншої господарської одиниці	3235	-	X	-	X
Інші надходження	3250	-	X	-	X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	-	X	-
необоротних активів	3260	X	172 823	X	170 983
Виплати за деривативами	3270	X	-	X	-
Витрачання на надання позик	3275	X	847	X	6 656
Витрачання на придбання дочірнього компанії та іншої господарської одиниці	3280	X	-	X	-
Інші платежі	3290	X	-	X	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-	172 456	-	168 424
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	X	-	X
Отримання позик	3305	1 067 611	X	563 388	X
Надходження від продажу частки у дочірньому підприємстві	3310	-	X	-	X
Інші надходження	3340	-	X	-	X
Витрачання на: Виплати власних акцій	3345	X	-	X	-
Погашення позик	3350	X	955 450	X	523 067
Сплату дивідендів	3355	X	-	X	-
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	42 126	X	22 329
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	-	X	-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	38	X	168
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх компаніях	3375	X	-	X	-
Інші платежі	3390	X	13 003	X	31 210
Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності	3395	56 994	-	-	13 386
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-	3 257	-	26 905
Залишок коштів на початок року	3405	8 534	X	35 439	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	5 277	-	8 534	-

Керівник

Головний бухгалтер



Федьків Марта Орестівна

Гоянюк Ірина Богданівна

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ за 2024 рік

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	163 546	325 384	11 921	-	(107 576)	-	-	393 275
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	163 546	325 384	11 921	-	(107 576)	-	-	393 275
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(67 569)	-	-	(67 569)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(57)	-	-	57	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	(57)	-	-	(67 512)	-	-	(67 569)
Залишок на кінець року	4300	163 546	325 327	11 921	-	(175 088)	-	-	325 706

Керівник

Головний бухгалтер



Федьків Марта Орестівна

Гоянюк Ірина Богданівна

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ за 2023 рік

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код	Зареєст- ований капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резерв- ний капітал	Нерозпо- ділений прибуток	Неоп- лачений капітал	Вилуче- ний капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	163 546	216 553	11 921	-	(69 571)	-	-	322 449
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	163 546	216 553	11 921	-	(69 571)	-	-	322 449
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(38 005)	-	-	(38 005)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	108 831	-	-	-	-	-	108 83
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	108 831	-	-	-	-	-	108 831
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	108 831	-	-	(38 005)	-	-	70 826
Залишок на кінець року	4300	163 546	325 384	11 921	-	(107 576)	-	-	393 275

Керівник

Головний бухгалтер



Федьків Марта Орестівна

Гоянюк Ірина Богданівна

Цю окрему фінансову звітність слід розглядати разом з доданими примітками, які становлять її невід'ємну частину.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

1. Інформація про Компанію та основні напрямки її діяльності

Приватне акціонерне товариство "Концерн Хлібпром" (далі – "Компанія") було створено 28 травня 2003 року відповідно до законодавства України. Основною діяльністю компанії є виробництво та реалізація хліба та хлібобулочних виробів в Україні.

Компанія зареєстрована за адресою вул. Хлібна, 2, м. Львів, Україна.

25 квітня 2017 року Загальні збори акціонерів затвердили зміну організаційного типу Компанії з публічного акціонерного товариства на приватне акціонерне товариство.

Середньооблікова чисельність працівників Компанії становила 2 601 особа (2023: 2 653 особи).

2. Умови діяльності Компанії в Україні

Українській економіці, як і раніше, притаманні ознаки та ризики ринку з перехідною економікою. Такі особливості включають, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції та наявністю валютного контролю, що не дозволяє національній валюті бути ліквідним засобом платежу за межами України. Стабільність економіки України в значній мірі залежить від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому.

Протягом останніх років Україна на тлі обмеження політичних та економічних зв'язків з російською федерацією переорієнтовувала економіку на тісну співпрацю з країнами Європейського Союзу ("ЄС"), реалізуючи потенціал встановленої Поглибленої і всеохоплюючої зони вільної торгівлі ("ПВЗВТ") з ЄС.

Починаючи з 24 лютого 2022 року в Україні тривають широкомасштабні бойові дії, пов'язані із вторгненням російської федерації. Цей напад є продовженням російсько-української війни, яка була розпочата російською федерацією із захоплення Криму у лютому-березні 2014 року та війни в окремих районах Луганської та Донецької областей починаючи з квітня 2014 року.

Внаслідок військового вторгнення російської федерації повномасштабні бойові дії розгорнулися і тривають на значній території, що охоплює низку північних, східних та південних областей України. Повітряний простір закрито для цивільної авіації; об'єкти військової та цивільної інфраструктури по всій території України регулярно піддаються ракетно-бомбовим ударам, артилерійським обстрілам. В Україні, починаючи з 24 лютого 2022 року, безперервно діє воєнний стан.

Зазнавши великих людських, інфраструктурних та фінансових втрат з початку війни, українська економіка залишалася стабільною протягом 2024 року. Це стало можливим завдяки високій адаптованості бізнесу та населення до умов війни та сприятливій фінансовій політиці за підтримки масштабного міжнародного фінансування. Зростання реального ВВП у 2024 році (оцінка Держстату України) становило 2,9% (2023 рік: зростання 5,5%).

У грудні 2024 року інфляція зросла до 12,0% у річному обчисленні (2023: 5,1%). Основними драйверами зростання споживчих цін стали збільшення витрат бізнесу на енергоносії та робочу силу, стрімке зростання цін на продукти харчування через низький врожай, ослаблення курсу гривні тощо. За очікуваннями Національного банку України, інфляція перейде у стабільну низхідну траєкторію в другій половині 2025 року.

Основними ризиками для економічного розвитку та діяльності бізнесу в Україні є триваліший термін та/або можливе розширення театру бойових дій, зменшення міжнародної фінансової і воєнної допомоги. Ці ризики можуть обмежити або зробити неможливим здійснення господарської діяльності Компанії в Україні. Проте станом на кінець звітного року звичайна діяльність Компанії не порушена, а у регіоні, де розміщені основні активи Компанії, не ведуться активні бойові дії.

Стабілізація військово-політичної та економічної ситуації значною мірою залежить від успіху спільних зусиль України та світового співтовариства, але в даний час важко передбачити подальший розвиток подій, включно з функціонуванням органів управління, підприємств та організацій в Україні.

Окрема фінансова звітність відображає поточну оцінку провідним управлінським персоналом військово-політичної та економічної ситуації в Україні та її потенційного впливу на діяльність і фінансовий стан Компанії. Подальші зміни ситуації в країні можуть суттєво відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

3. Основа подання окремої фінансової звітності

3.1. Заява про відповідність

Цю окрему фінансову звітність складено відповідно до офіційно опублікованих в Україні Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ"), затверджених Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ("РМСБО"), тлумачень, випущених Комітетом із Тлумачень міжнародної фінансової звітності ("КТМФЗ"), та вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" ("Закон").

Відповідно до Закону, Компанія, як така, що контролює інше підприємство (материнське підприємство), крім фінансових звітів про власні господарські операції, зобов'язана складати та подавати консолідовану фінансову звітність відповідно до МСФЗ.

Відповідно до Закону, Компанія зобов'язана забезпечувати доступність фінансової звітності про власні господарські операції та консолідованої фінансової звітності для ознайомлення юридичних та фізичних осіб за своїм місцезнаходженням.

Відповідно до Закону, Компанія зобов'язана не пізніше ніж до 30 квітня року, що настає за звітним періодом, оприлюднювати річну фінансову звітність про власні господарські операції разом з аудиторським висновком на своїй веб-сторінці (у повному обсязі). При підготовці цієї фінансової звітності про власні господарські операції Компанія керувалась тим, що, оскільки материнська компанія зобов'язана готувати окрему фінансову звітність (про власні господарські операції) і законодавство вимагає готувати таку фінансову звітність відповідно до МСФЗ, положення МСФЗ 10 "Консолідована фінансова звітність", які вимагають підготовки консолідованої фінансової звітності у відповідності до МСФЗ, до цієї фінансової звітності не застосовуються.

3.2. Основа оцінки та подання інформації

Цю окрему фінансову звітність складено на основі принципів нарахування та історичної собівартості, за винятком інвестиційної нерухомості, земельних ділянок та будівель, які обліковуються за справедливою вартістю.

На практиці сутність операцій та інших обставин і подій не завжди відповідає тому, що витікає з їх юридичної форми. Компанія організувала та здійснює облік і відображає господарські операції та інші події не тільки згідно з їх юридичною формою, але відповідно до їх змісту та економічної суті.

3.3. Функціональна валюта та валюта подання

Функціональною валютою Компанії є українська гривня, що є валютою середовища, в якому здійснюються всі господарські операції. Операції у валютах, які відрізняються від функціональної валюти Компанії, вважаються операціями в іноземних валютах.

Окрема фінансова звітність складена у національній валюті України – українській гривні. Суми наведені в тисячах гривень (тис. грн.), якщо не зазначено інше.

3.4. Суттєві облікові судження, оцінки та припущення

Підготовка окремої фінансової звітності згідно з МСФЗ вимагає від керівництва Компанії суджень та здійснення оцінок і припущень, які впливають на застосування облікової політики до сум активів, зобов'язань, доходів та витрат, які визнані в окремій фінансовій звітності, а також на розкриття інформації про умовні активи та зобов'язання.

Оцінки та припущення керівництва базуються на інформації, яка доступна на дату складання окремої фінансової звітності. Фактичні результати можуть відрізнятися від поточних оцінок. Ці оцінки та припущення періодично переглядаються і, в разі необхідності коригувань, такі коригування відображаються у складі фінансових результатів у тому періоді, в якому про них стало відомо. Інформацію про найбільш суттєві облікові оцінки та припущення керівництва Компанії наведено нижче.

Оцінка основних засобів та інвестиційної нерухомості

Компанія використовує модель переоцінки для обліку землі та будівель та модель справедливої вартості для обліку інвестиційної нерухомості. Компанія оцінює необхідність проведення оцінки цих активів на щорічній основі, беручи до уваги ринкові та неринкові фактори, які можуть свідчити про відхилення балансової вартості активів від її справедливої вартості, зокрема значне зниження або збільшення ринкових цін, галузевих або економічних тенденцій, змін в ринкових умовах та інших чинників. Компанія здійснила оцінку вартості землі та будівель та

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

інвестиційної нерухомості станом на 31 грудня 2023 року. Станом на 31 грудня 2024 року Компанія дійшла висновку про відсутність необхідності здійснювати їх переоцінку.

Строки корисного використання основних засобів

Компанія оцінює залишкові строки корисного використання об'єктів основних засобів принаймні на кінець кожного фінансового року. Якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни обліковуються як зміна облікової оцінки відповідно до МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Такі оцінки можуть мати суттєвий вплив на залишкову вартість основних засобів та на суму амортизації, визнану у прибутках та збитках.

Оцінка запасів

Запаси відображаються за меншою з двох величин: собівартістю та чистою вартістю реалізації. При визначенні чистої вартості реалізації своїх запасів управлінський персонал здійснює її оцінку на підставі різних припущень, включаючи поточні ринкові ціни.

На кожну звітну дату Компанія оцінює залишки своїх запасів і, за необхідності, списує запаси до їх чистої вартості реалізації. Для цього необхідно зробити припущення щодо майбутнього використання запасів. Ці припущення ґрунтуються на інформації про застарівання запасів.

Резерв під очікувані кредитні збитки (ОКЗ)

Компанія застосовує матрицю резервування при розрахунку резерву ОКЗ для торгової та іншої дебіторської заборгованості. Матриця встановлює фіксовані ставки резерву для груп дебіторської заборгованості, що мають однаковий ризик дефолту. Матриця коригується Компанією на кожну звітну дату таким чином, щоб врахувати власний історичний досвід кредитних збитків, а також наявну прогнозну інформацію. Сума ОКЗ чутлива до зміни обставин та прогнозної інформації. Минулий досвід кредитних збитків Компанії та прогнозна інформація можуть не відповідати фактичному ризику дефолту покупця у майбутньому.

Судові позови

Компанія застосовує істотні судження при оцінці і відображенні в обліку забезпечень і ризиків виникнення умовних зобов'язань, пов'язаних з існуючими судовими справами та претензіями, які підлягають врегулюванню шляхом переговорів, посередництва, арбітражу або державного регулювання, а також інших умовних зобов'язань. Судження необхідні при визначенні ймовірності того, що незадоволений позов буде задоволеним, або виникне зобов'язання, а також для кількісного визначення можливого діапазону остаточного врегулювання. Через невизначеність, яка є властивою процесу оцінки, фактичні витрати можуть відрізнятися від первісної оцінки забезпечення. Оцінка зобов'язань може змінюватися внаслідок надходження нової інформації, в першу чергу від внутрішніх фахівців, якщо такі є, або зовнішніх консультантів, таких як актуарії або юристи. Перегляд оцінок може мати істотний вплив на майбутні результати операційної діяльності.

Відстрочені податкові активи

Відстрочені податкові активи визнаються стосовно усіх невикористаних податкових збитків у тій мірі, в якій є імовірним отримання оподаткованого прибутку, щодо якого можна буде використати податкові збитки. Суттєві оцінки керівництва необхідні для визначення суми відстрочених податкових активів, які можуть бути визнані, виходячи з вірогідних строків і розміру майбутнього оподаткованого прибутку і стратегії податкового планування. Податкові збитки можуть бути перенесені на невизначений термін і можуть бути використані для компенсації майбутнього оподаткованого прибутку.

Оренда земельних ділянок державної (комунальної) власності

Протягом звітного року Компанія орендувала земельні ділянки державної (комунальної) власності. Орендна плата за договорами оренди державних (комунальних) земель (надалі "орендна плата") визначається згідно з українським законодавством (Податковим Кодексом України), зокрема вона прив'язана до нормативної грошової оцінки землі. Таку оцінку проводять уповноважені державною інституцією. Договори оренди земельних ділянок державної (комунальної) власності є типовими та затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України № 220 від 3 березня 2004 року. Сума орендних платежів формується з огляду на фінансові інтереси держави і не враховує коливання ринкових умов. Відповідно, орендні платежі розглядаються як змінні платежі, що не залежать від певного індексу або ставки, тобто не відображають зміни ринкових орендних ставок. Таким чином, керівництво Компанії дійшло висновку, що нормативно-грошова оцінка не є "індексом або ставкою" в розумінні МСФЗ 16 "Оренда", відповідно актив з права користування та орендне зобов'язання на дату початку оренди не визнаються.

Визнання зобов'язань щодо відшкодування та права на повернення активів

Компанія оцінює обсяг повернення продукції, що продається на кожну звітну дату. Для визнання зобов'язань щодо відшкодування та права на повернення активу проводиться оцінка за історичною інформацією.

**ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**

(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Припущення щодо функціонування Компанії у найближчому майбутньому

У найближчому майбутньому Компанія буде продовжувати підпадати під вплив нестабільної економіки в країні. У результаті виникає невизначеність, яка може вплинути на майбутні операції й можливість відшкодування вартості активів Компанії, її здатність обслуговувати й погашати свої зобов'язання в міру настання строків їх оплати.

Окрему фінансову звітність Компанії складено, виходячи із припущення про її функціонування у майбутньому, яке передбачає реалізацію активів та виконання зобов'язань у ході звичайної діяльності. Таким чином, ця окрема фінансова звітність не містить будь-яких коригувань, які могли б мати місце, якби Компанія була не здатна продовжувати свою діяльність в майбутньому та якби вона реалізовувала свої активи не в ході своєї звичайної діяльності.

Очікується, що війна вплине на фінансові результати Компанії, однак достовірну оцінку такого впливу на окрему фінансову звітність зробити неможливо. Керівництво не має намірів ліквідувати Компанію чи припинити її діяльність та очікує, що Компанія зможе функціонувати щонайменше протягом 12 місяців з дати цієї окремої фінансової звітності.

Триваюче військове вторгнення російської федерації в Україну та пов'язані з ним економічний спад та можливе зниження ділової активності збільшують невизначеність, що негативно впливає на прогноз фінансових результатів на наступний рік. Крім того, інші події та умови, викладені в Примітці 2, вказують на існування суттєвої невизначеності, яка може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

3.5. Застосування нових та змінених МСФЗ

Облікові політики, використані при складанні цієї окремої фінансової звітності, відповідають тим, що були використані при складанні річної окремої фінансової звітності за рік що закінчився 31 грудня 2023 року, за винятком застосування нових стандартів, що набули чинності з 1 січня 2024 року. Компанія не застосовувала жодного іншого стандарту, тлумачення чи зміни, що були опубліковані, але ще не набрали чинності.

Хоча ці зміни застосовуються вперше у 2024 році, вони не мали суттєвого впливу на окрему фінансову звітність Компанії. Характер і вплив кожної зміни описано нижче:

Стандарт/ тлумачення	Суть	Вплив
Поправки до МСБО 1	Класифікація зобов'язань на поточні і довгострокові	незначний вплив
Поправки до МСБО 1	Довгострокові борги, які містять ковенанти	незначний вплив
Поправки до МСФЗ 16	Зобов'язання з оренди в операціях зі зворотної оренди	відсутній
Поправки до МСБО 7 та МСФЗ 7	Розкриття інформації щодо договорів реверсивного факторингу	відсутній

4. Основні положення облікової політики

Цю окрему фінансову звітність складено згідно з вимогами МСФЗ, які були чинними на звітну дату. Основні принципи облікової політики, які використовувалися при підготовці окремої фінансової звітності наведено нижче.

Ця політика послідовно застосовувалася протягом всіх звітних періодів, які наведені в цій окремій фінансовій звітності.

Об'єднання бізнесу та гудвіл

Об'єднання бізнесу обліковується з використанням методу придбання. Гудвіл при об'єднанні бізнесу оцінюється на дату придбання первісно за собівартістю, яка є сумою перевищення переданої компенсації та неконтрольованої частки в об'єкті придбання над чистими ідентифікованими придбаними активами і прийнятими зобов'язаннями, оціненими за справедливою вартістю.

Після первісного визнання гудвіл оцінюється за собівартістю за вирахуванням накопичених збитків від знецінення. На дату придбання з метою оцінки на знецінення гудвіл, що виникає в результаті об'єднання бізнесу, розподіляється

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

між одиницями, що генерують грошові потоки, які, як очікується, отримають вигоди від синергії в результаті об'єднання бізнесу незалежно від того, чи відносяться до цих одиниць інші активи або зобов'язання придбаного суб'єкта господарювання.

Якщо гудвіл становить частину одиниці, що генерує грошові потоки, і частина бізнесу такої одиниці вибуває, гудвіл, що пов'язаний з бізнесом, що вибуває, включається до балансової вартості бізнесу при визначенні прибутку або збитку від його вибуття. За таких обставин гудвіл, що вибув, оцінюється на основі співвідношення вартості бізнесу, що вибув, і вартості решти бізнесу у складі одиниці, що генерує грошові потоки.

Інвестиції в дочірні компанії

Дочірньою компанією визнається компанія, яка контролюється Компанією. Загалом така ситуація передбачає володіння понад 50% прав голосу.

Інвестиції в дочірні компанії обліковуються із застосуванням методу участі в капіталі.

У випадку коли в об'єкта інвестування виникають зміни в іншому сукупному доході, наприклад внаслідок переоцінки основних засобів, коригування балансової вартості інвестицій визнається в іншому сукупному доході.

Оцінка справедливої вартості

Компанія застосовує метод оцінки за справедливою вартістю для таких нефінансових активів як земля, будівлі та інвестиційна нерухомість.

Справедлива вартість являє собою компенсацію, яка була б отримана від продажу активу або сплачена за передачу зобов'язання у ході звичайної господарської діяльності між учасниками ринку на дату оцінки. Оцінка справедливої вартості базується на припущенні, що операція з продажу активу або передачі зобов'язання відбувається або:

- на основному ринку для цього активу чи зобов'язання; або
- за відсутності основного ринку – на найбільш вигідному ринку для даного активу чи зобов'язання; при цьому, Компанія повинна мати доступ до основного або найбільш вигідного ринку.

Справедлива вартість активу або зобов'язання визначається базуючись на інформації, яку учасники ринку приймали б до уваги при визначенні вартості активу або зобов'язання, за припущення, що учасники ринку діють відповідно до власних економічних інтересів.

Оцінка справедливої вартості нефінансових активів враховує здатність учасників ринку генерувати економічні вигоди, використовуючи актив за принципом отримання максимальної вигоди від його використання, або шляхом реалізації активу іншому учаснику ринку, який використовуватиме актив за принципом отримання максимальної вигоди від його використання. Отримання максимальної вигоди передбачає використання активів у такий спосіб, який є фізично можливим, юридично дозволеним та фінансово доцільним для Компанії.

Оцінка усіх активів та зобов'язань, справедлива вартість яких визнається або розкривається у фінансовій звітності категоризується за ієрархією (рівнями) справедливої вартості, що базується на відкритості джерел визначення вхідних даних:

- Рівень 1 – оцінка ґрунтується на цінах котирувань на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань, до яких Компанія має доступ на дату оцінки.
- Рівень 2 – оцінка ґрунтується на вхідних даних, інших ніж ціни котирувань, що увійшли у Рівень 1, які є відкритими, тобто спостерігаються для активу або зобов'язання або прямо, або опосередковано.
- Рівень 3 – оцінка ґрунтується на вхідних даних для активу чи зобов'язання, яких немає у відкритому доступі, зокрема на значних закритих даних, що використовуються для коригувань відкритих вхідних даних, які є важливими для оцінки.

При проведенні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань Компанія використовує, залежно від обставин, різні методи. При обранні конкретного методу оцінки Компанія враховує джерела інформації, які будуть використовуватися, і надає перевагу таким методам, які базуються на даних з відкритих та публічних джерел.

Для активів і зобов'язань, які обліковуються у фінансовій звітності на періодичній основі, Компанія визначає, чи відбулися зміни між рівнями в ієрархії шляхом перегляду категоризації (на основі введення найнижчого рівня значення для визначення справедливої вартості в цілому) в кінці кожного звітного періоду.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

З метою розкриття справедливої вартості, Компанія визначила класи активів і зобов'язань на основі природи, характеристик і ризиків активу або зобов'язання та рівня ієрархії справедливої вартості, які описані вище.

Основні засоби

Об'єкти незавершеного будівництва та основні засоби, крім земельних ділянок і будівель, обліковуються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення, якщо такі є. Собівартість включає в себе вартість заміни частини основних засобів і витрати на позики для довгострокових будівельних проєктів, якщо вони відповідають критеріям визнання.

При здійсненні модернізацій чи інших поліпшень об'єктів основних засобів, внаслідок яких очікується отримання більших економічних вигід та/або термін їх використання збільшується, вартість таких модернізацій чи поліпшень визнається в залишковій вартості основних засобів та надалі амортизується. Всі інші витрати на ремонт і технічне обслуговування відображаються у складі прибутків та збитків по мірі їх виникнення.

Земельні ділянки та будівлі обліковуються за переоціненою вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації (для будівель) та збитків від зменшення корисності. Переоцінка здійснюється з достатньою регулярністю, для того щоб забезпечити відсутність суттєвих різниць між балансовою вартістю переоціненого активу та його справедливою вартістю. Переоцінена вартість визначається на основі оцінки, що проводиться акредитованими зовнішніми незалежними оцінювачами або внутрішніми експертами, які мають досвід проведення оцінки подібних об'єктів нерухомості та землі.

Справедлива вартість земельних ділянок та будівель визначалася на основі ринкових даних (рівень 2 ієрархії справедливої вартості).

Якщо балансова вартість активу збільшується в результаті переоцінки, збільшення відображається безпосередньо в іншому сукупному доході та накопичується у власному капіталі в статті Капітал в дооцінках. Однак таке збільшення визначається у прибутку чи збитку в обсязі, що не перевищує раніше визнаної уцінки того самого активу у складі прибутків чи збитків.

Якщо балансова вартість активу зменшується в результаті переоцінки і існує раніше накопичена сума в статті Капітал в дооцінках за тим самим активом, зменшення відображається безпосередньо в іншому сукупному доході в сумі, що не перевищує суму раніше накопиченого Капіталу в дооцінках. В іншому випадку зменшення вартості активу відображається в прибутках та збитках.

Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом таких строків корисного використання активів:

	Термін корисного використання
Будівлі	10-80 років
Машини	4-10 років
Офісне обладнання	2-10 років
Транспортні засоби	5-10 років

Припинення визнання основних засобів відбувається при їх вибутті або у випадку, коли в майбутньому не очікується отримання економічної вигоди від їх використання або реалізації. Будь-які прибутки або збитки, які виникають у зв'язку з припиненням визнання активу (розраховані як різниця між чистими надходженнями від вибуття активу та його балансовою вартістю), включаються до складу прибутку або збитку за рік, у якому об'єкт був знятий з обліку. Залишкова вартість, строки корисного використання та методи амортизації об'єктів основних засобів переглядаються в кінці кожного фінансового року і коригуються перспективно, якщо в цьому є необхідність.

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційна нерухомість первісно визнається в обліку за собівартістю, включаючи витрати на здійснення операції. Після первісного визнання інвестиційна нерухомість обліковується за справедливою вартістю для відображення ринкових умов станом на звітну дату. Прибутки та збитки від зміни справедливої вартості інвестиційної нерухомості включаються до складу прибутків та збитків в тому періоді, в якому вони виникли, включаючи відповідний податковий ефект. Справедлива вартість визначається на основі оцінки, що проводиться акредитованими зовнішніми незалежними оцінювачами або внутрішніми експертами, які мають досвід проведення оцінки подібних об'єктів нерухомості.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Інвестиційна нерухомість включає будівлі з очікуваними строками корисного використання 60 років.

Визнання інвестиційної нерухомості припиняється, коли вона виводиться з експлуатації і майбутні економічні вигоди від її використання не очікуються. При продажу різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю активу визнається у складі прибутку або збитку у періоді припинення визнання.

Перекласифікація до категорії інвестиційної нерухомості або з неї здійснюється тільки у зв'язку зі зміною призначення використання об'єкта нерухомості. При переведенні об'єкта з категорії інвестиційної нерухомості до нерухомості, яку використовує сам власник, собівартістю нерухомості для цілей бухгалтерського обліку вважається справедлива вартість об'єкта на дату зміни призначення використання. Якщо нерухомість, яку займає сам власник, стає об'єктом інвестиційної нерухомості, Компанія обліковує такий об'єкт відповідно до політики, визначеної для основних засобів до моменту зміни призначення використання.

Нематеріальні активи, окрім гудвілу

Нематеріальні активи, окрім гудвілу, які були придбані окремо, визнаються за вартістю придбання. Після первісного визнання, нематеріальні активи обліковуються за собівартістю, за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та знецінення.

Внутрішньо згенеровані нематеріальні активи, за виключенням витрат на розробку, не визнаються Компанією, натомість відповідні витрати визнаються у складі прибутку або збитку в періоді, в якому вони були понесені. Строки корисного використання нематеріальних активів: 2 - 10 років.

Нематеріальні активи амортизуються протягом строку корисного використання та оцінюються на предмет знецінення в разі наявності ознак того, що корисність нематеріального активу може зменшитися. Період і метод амортизації нематеріальних активів з визначеним строком корисного використання переглядаються, як мінімум, в кінці кожного звітного періоду.

Зміна очікуваного строку корисного використання та очікуваної структури споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі, відображається у фінансовій звітності як зміна періоду та методу нарахування амортизації залежно від ситуації і подається як зміна облікових оцінок. Витрати на амортизацію нематеріальних активів відображаються в прибутках та збитках в тій категорії витрат, яка відповідає функції нематеріальних активів.

Прибутки або збитки, що виникають в результаті припинення визнання нематеріального активу, оцінюються як різниця між сумою чистих надходжень від вибуття і обліковою вартістю активу та визнаються в прибутках та збитках в момент припинення визнання активу.

Зменшення корисності нефінансових активів

На кінець кожного звітного періоду Компанія проводить аналіз наявності ознак зменшення корисності окремих нефінансових активів та одиниць, що генерують грошові кошти (ОГГК).

Якщо такі ознаки існують, або якщо необхідно виконати щорічне тестування активу на предмет зменшення корисності, Компанія проводить оцінку суми очікуваного відшкодування, що є більшою з двох величин: (1) справедливої вартості активу чи ОГГК за вирахуванням витрат на продаж, та (2) вартості при використанні активу. Сума очікуваного відшкодування визначається для кожного окремого активу, за винятком активів, що самостійно (тобто незалежно від інших активів чи груп активів) не генерують потоки грошових коштів. Такі активи перевіряються на знецінення у складі ОГГК, до якої вони належать.

Коли балансова вартість активу чи ОГГК перевищує суму очікуваного відшкодування, визнається зменшення корисності активу, тобто вартість активу зменшується до вартості відшкодування. При оцінці вартості при використанні активу, майбутні грошові потоки дисконтуються до їх теперішньої вартості з використанням ставки до оподаткування, що відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей в часі та ризики, властиві активу/ОГГК. При визначенні справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж використовується відповідна модель оцінки.

На кожну звітну дату Компанія визначає наявність ознак того, що попередньо визнані збитки від зменшення корисності активів/ОГГК більше не існують чи зменшилися. Якщо виявлено такі ознаки, то Компанія визначає суму очікуваного відшкодування активу чи ОГГК. Раніше визнані збитки від зменшення корисності сторнуються лише у випадку, коли відбулася зміна в оцінці, яка використовувалась для визначення суми очікуваного відшкодування активу/ОГГК, з моменту останнього визнання збитку від зменшення корисності. При цьому балансова вартість

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

активу/ОГГК збільшується до суми його/її очікуваного відшкодування. Збільшена вартість активу не може перевищувати балансову вартість, що була б визначена за вирахуванням амортизації, якби раніше не було визнано збиток від зменшення корисності активу чи ОГГК.

Фінансові активи

Фінансові активи Компанії включають грошові кошти та їх еквіваленти, фінансові інвестиції, видані позики, а також торгову та іншу дебіторську заборгованість.

Первісне визнання та оцінка

Фінансові активи класифікуються при первісному визнанні на такі, що надалі оцінюються за амортизованою собівартістю, справедливою вартістю через інший сукупний дохід або справедливою вартістю через прибуток або збиток. Під час первісного визнання фінансових активів Компанія присвоює їм відповідну категорію.

Класифікація фінансових активів при первісному визнанні залежить від: установлених договорами характеристик грошових потоків та бізнес-моделі Компанії з управління відповідними фінансовими активами. За винятком торгової дебіторської заборгованості, що не має значного компоненту фінансування, Компанія при первісному визнанні оцінює фінансовий актив за його справедливою вартістю плюс, для активів, що в подальшому оцінюються за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, витрати на операцію.

При первісному визнанні Компанія оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції (згідно з визначенням, наведеним у МСФЗ 15), якщо торговельна дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування або якщо щодо неї Компанія застосувала практичний прийом згідно з МСФЗ 15.

Для того щоб фінансовий актив був класифікований та оцінений за амортизованою собівартістю або справедливою вартістю через інший сукупний дохід, він повинен генерувати у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми заборгованості.

Бізнес-модель Компанії з управління фінансовими активами визначає, яким шляхом будуть згенеровані грошові потоки від фінансового активу: або шляхом одержання договірних грошових потоків, або шляхом продажу фінансового активу-

Подальша оцінка

В залежності від класифікації фінансових активів при первісному визнанні, подальша їх оцінка здійснюється за одним з таких методів:

- за справедливою вартістю через прибутки і збитки;
- за справедливою вартістю через інший сукупний дохід;
- за амортизованою собівартістю.

Фінансові активи, класифіковані як такі, що оцінюються за амортизованою собівартістю, після первісного визнання обліковуються за методом ефективної ставки відсотка з урахуванням оцінки зменшення корисності. Амортизована собівартість містить всі дисконти та премії при придбанні фінансових активів, а також подальші комісії та витрати, які є невід'ємною частиною ефективної ставки відсотка.

Прибутки або збитки від амортизації за методом ефективної ставки відсотка, модифікації та вибуття фінансових активів, які обліковуються за справедливою вартістю через прибутки і збитки та за амортизованою собівартістю, включаються до фінансових доходів чи витрат Компанії. Переоцінка фінансових активів, які класифіковані при первісному визнанні як такі, що обліковуються через інший сукупний дохід, накопичується в складі капіталу в дооцінках.

Прибутки або збитки від зменшення або збільшення корисності фінансових активів відображаються у складі інших доходів чи витрат.

Припинення визнання

Припинення визнання фінансового активу (або частини фінансового активу чи частини групи подібних фінансових активів) відбувається у випадку, якщо:

- минув термін дії прав на отримання грошових потоків від фінансового активу;
- Компанія передала свої права та вигоди на отримання грошових потоків від активу та або (а) передала практично всі ризики та вигоди від утримання активу, або (б) не передала, але й не зберігає за собою, практично всі ризики та вигоди від активу, але передала контроль над цим активом.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Зменшення корисності фінансових активів

Компанія визнає резерв під очікувані кредитні збитки для всіх боргових інструментів. Очікувані кредитні збитки - це різниця між усіма договірними грошовими потоками та грошовими потоками, які Компанія очікує одержати, дисконтована за первісною ефективною ставкою відсотка. При розрахунку резерву враховуються грошові потоки від реалізації утримуваної застави або іншого засобу покращення кредитної якості фінансового активу, що є невід'ємною частиною умов договору.

Для торговельної дебіторської заборгованості Компанія застосовує спрощений підхід до оцінки резерву очікуваних кредитних збитків. Відповідно до цього підходу, Компанія не відстежує зміни в кредитному ризику, натомість Компанія визнає очікувані кредитні збитки за весь строк існування фінансового активу на кожну звітну дату. Компанія використовує матрицю резервування, що враховує історичний досвід кредитних збитків Компанії, скоригований на прогнозу інформацію відносно дебіторів або змін в економічному середовищі.

Компанія вважає, що дефолт фінансового активу настає, коли контрактні грошові потоки прострочені на 365 і більше днів. Однак в певних випадках Компанія може визнати дефолт за фінансовим активом, коли наявні внутрішні або зовнішні індикатори свідчать про те, що Компанія не отримає непогашену частку контрактної суми в повному обсязі до врахування засобу покращення кредитної якості, утримуваного Компанією. Якщо Компанія не має обґрунтованих очікувань щодо отримання договірних грошових потоків за фінансовим активом, такий актив припиняє визнаватися.

Фінансові зобов'язання

Фінансові зобов'язання класифікуються як фінансові зобов'язання, що обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, інші фінансові зобов'язання, або похідні інструменти, визначені як інструменти хеджування при ефективному хеджуванні, відповідно. Компанія здійснює класифікацію фінансових зобов'язань при їх первісному визнанні.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгову та іншу кредиторську заборгованість, заборгованість за орендою, а також кредити та позики.

Первісне визнання та оцінка

При первісному визнанні усі фінансові зобов'язання оцінюються за справедливою вартістю за вирахуванням, у випадку кредитів та позик і кредиторської заборгованості, витрат, безпосередньо пов'язаних зі здійсненням операції.

Кредити та позики, облігації

Після первісного визнання кредити та позики, заборгованість за облігаціями обліковуються за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективної процентної ставки.

Амортизована собівартість розраховується з урахуванням будь-якого дисконту або премії на придбання та комісій або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Відповідні витрати від амортизації включаються як фінансові витрати до складу прибутку або збитку.

Торгова та інша кредиторська заборгованість

Торгова та інша кредиторська заборгованість, погашення якої буде здійснено, як очікується, впродовж року, обліковується за собівартістю, тобто справедливою вартістю сплачуваної компенсації за товари та послуги чи інші активи, які були отримані.

Припинення визнання

Припинення визнання фінансового зобов'язання відбувається у випадку виконання, анулювання або закінчення строку дії відповідного зобов'язання.

При заміні одного існуючого фінансового зобов'язання іншим зобов'язанням перед тим самим кредитором на суттєво відмінних умовах або у випадку внесення істотних змін в умови існуючого зобов'язання, первісне зобов'язання припиняє визнаватися, а нове зобов'язання відображається в обліку з визнанням різниці в балансовій вартості зобов'язань у складі прибутку або збитку.

Взаємозалік фінансових інструментів

Фінансові активи й фінансові зобов'язання підлягають взаємозаліку та можуть бути представлені за сумою різниці їх вартостей у звіті про фінансовий стан тоді й тільки тоді, коли Компанія має поточне юридичне право на взаємозалік визнаних сум, а також намір здійснити розрахунок на нетто-основі, або реалізувати активи й одночасно з цим погасити зобов'язання.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Запаси

Запаси оцінюються за меншою з двох величин: собівартістю або чистою вартістю реалізації. Витрати, пов'язані з доведенням кожного виду запасів до теперішнього місцезнаходження та стану, обліковуються таким чином:

- сировина та товари для подальшого перепродажу – витрати на придбання з використанням середньозваженого методу;
- готова продукція і незавершене виробництво – вартість матеріалів, сировини, оплата праці виробничого персоналу та інші прямі витрати, що безпосередньо несе Компанія для виготовлення продукції, та пропорційна частина виробничих накладних витрат на основі звичайної виробничої потужності, не включаючи витрати на позики.

Чиста вартість реалізації запасів являє собою прогнозовану ціну реалізації в ході звичайної господарської діяльності за вирахуванням будь-яких очікуваних майбутніх витрат, пов'язаних з реалізацією.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на звітну дату грошові кошти та їх еквіваленти включають кошти в банках та у касі, а також банківські депозити, розміщені в українських банках на строк до трьох місяців.

Для цілей звіту про рух грошових коштів, грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти та їх еквіваленти, як зазначено вище, за вирахуванням вартості непогашених банківських овердрафтів, оскільки вони вважаються невід'ємною частиною діяльності Компанії з управління грошовими коштами.

Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли в результаті певної події в минулому Компанія має юридичні або добровільно взяті на себе зобов'язання, для врегулювання яких з великою імовірністю відбудеться відтік ресурсів, що втілюють у собі майбутні економічні вигоди, і суму зобов'язання можна достовірно оцінити. Коли Компанія планує одержати відшкодування створеного забезпечення, наприклад, за договором страхування, відшкодування визнається як окремий актив, але тільки у тому випадку, коли одержання відшкодування є безсумнівним. Витрати, пов'язані зі створенням забезпечення, відображаються у складі прибутку або збитку за вирахуванням будь-яких відшкодувань. Коли вплив зміни вартості грошей у часі є суттєвим, сума забезпечення визначається шляхом дисконтування із застосуванням ставки дисконтування до оподаткування, що відображає ризики, пов'язані з певним зобов'язанням, за їх наявності. При застосуванні дисконтування збільшення суми забезпечення в результаті плину часу визнається як фінансові витрати.

Виплати працівникам

За винятком внесків до державної пенсійної системи України, Компанія не має інших пенсійних схем. Загальна державна пенсійна система передбачає здійснення роботодавцем поточних внесків у розмірі певного відсотка від поточних валових виплат заробітної плати; такі витрати включаються до складу прибутку або збитку у періоді, коли відповідна компенсація була зароблена працівником. Компанія не має зобов'язань із здійснення виплат після виходу на пенсію або значних інших компенсаційних виплат, що вимагають здійснення нараховувань.

Оренда

- **Компанія в ролі орендаря**

Компанія визначає, чи є угода угодою оренди або угодою, що містить ознаки оренди на момент укладення договору.

При первісному визнанні Компанія визнає активи з права користування та зобов'язання з оренди у звіті про фінансовий стан за теперішньою вартістю майбутніх орендних платежів.

Що стосується короткострокової оренди (12 місяців і менше) та оренди, за якою базовий актив є малоцінним, Компанія визнає відповідні витрати на оренду в межах операційних витрат прямолінійно протягом строку оренди.

Компанія оцінює зобов'язання з оренди за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на дату розрахунку, дисконтуючи їх за вбудованою в договір процентною ставкою. Якщо цю ставку неможливо легко визначити, Компанія використовує свою додаткову ставку запозичення. Додаткова ставка запозичення визначається як процентна ставка, яку орендареві доведеться платити за позику протягом аналогічного строку і з аналогічним

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

забезпеченням за кошти, необхідні для отримання активу аналогічної вартості як актив з права користування у подібному економічному середовищі.

В подальшому зобов'язання з оренди змінюються за рахунок збільшення балансової вартості для відображення відсотків за зобов'язанням з оренди (використовуючи метод ефективної процентної ставки) та зменшення балансової вартості для відображення здійснених орендних платежів. Компанія визнає відсотки за зобов'язаннями з оренди, розраховані на основі додаткової ставки запозичення, у складі фінансових витрат у звіті про фінансові результати.

Компанія визнає амортизацію активів права користування та відсотки за зобов'язанням з оренди у прибутку та збитку. Актив з права користування амортизується протягом періоду оренди. Амортизація починається з дати початку оренди.

Компанія подає активи з права користування у складі основних засобів.

Загальна сума грошових коштів за основною сумою оренди та відсотків, відображаються у звіті про рух грошових коштів в розділі рух коштів від фінансової діяльності.

Компанія застосовує МСБО 36, щоб визначити, чи знецінився актив з права користування, та відображає будь-які виявлені збитки від зменшення корисності у складі прибутку та збитку. Активи з права користування, які класифіковані як земельні ділянки та будівлі, не переоцінюються при проведенні переоцінки відповідних груп основних засобів.

- **Компанія в ролі орендодавця**

Оренда класифікується як фінансова оренда, якщо вона передає в основному всі ризики та вигоди щодо володіння. Оренда класифікується як операційна оренда, якщо вона не передає всі основні ризики та вигоди щодо володіння. Коли Компанія виступає в ролі орендодавця і ризики та вигоди від оренди не передаються організації-орендареві, загальна сума платежів за договорами операційної оренди визнається в звіті про фінансові результати з використанням методу рівномірного визнання протягом терміну оренди.

Дохід від договорів з клієнтами

Дохід від договорів з клієнтами визнається в момент, коли контроль над товарами або послугами перейшов до покупця, та у сумі, що відображає компенсацію, на яку Компанія очікує мати право в обмін на товари або послуги, надані клієнтам. Договори з клієнтами містять змінну частину винагороди, а саме: можливість повернення товарів та надання знижок та ретро-бонусів. Компанія дійшла до висновку, що за переважною більшістю договорів вона виступає як принципал, оскільки вона контролює товари та послуги до моменту передачі їх клієнтам.

Зазвичай Компанія отримує короткострокові аванси від покупців. Компанія вирішила застосувати практичний прийом, передбачений МСФЗ 15, та не виділяти суттєвий фінансовий компонент з суми компенсації, належної до сплати покупцями.

Перелічені нижче критерії визнання мають дотримуватися до того, як дохід буде визнано:

Продаж готової продукції/товарів

Дохід від реалізації визнається, коли контроль над активом передається покупцеві, зазвичай після відвантаження. Дохід оцінюється за справедливою вартістю компенсації отриманої або до отримання. Якщо ціна операції, визначена в договорі, містить в собі змінну суму, Компанія має оцінити суму компенсації, на яку вона матиме право в обмін на передачу обіцяних товарів клієнтові. Змінна компенсація визначається Компанією в момент укладення договору та визнається лише, якщо існує висока ймовірність того, що коли невизначеність, пов'язана зі змінною компенсацією, буде в основному вирішена, значного відновлення суми визнаного кумулятивного доходу від звичайної діяльності не відбудеться. Компанія використовує метод "очікуваної вартості" для оцінки змінної компенсації, на яку вона матиме право за договорами, де передбачено право повернення, та метод "найімовірнішої величини" для договорів, в яких передбачене надання ретро-бонусів клієнтам за досягнення певного обсягу реалізації. Вимоги МСФЗ 15 щодо обмеження оцінок змінної компенсації також застосовуються для того, щоб визначити, яка частина змінної компенсації має бути включена до ціни операції.

Доходи від наданих послуг

Дохід від реалізації послуг, пов'язаних із технічним обслуговуванням кавових машин, а також від надання в операційну оренду кавових машин, визнається з плином часу, використовуючи метод оцінки за ресурсами для

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

оцінювання прогресу повного виконання послуги, оскільки покупець одночасно отримує та споживає вигоди, що надаються Компанією.

Контрактні залишки

- Контрактні активи

Контрактний актив - це право на компенсацію в обмін на передані клієнту товари або послуги. Якщо Компанія виконує передачу товарів та послуг клієнту до того, як клієнт сплатить компенсацію або до того, як настане дата сплати такої компенсації, контрактний актив визнається в сумі умовно заробленої компенсації.

Компанія не має контрактних активів у ході звичайної діяльності, оскільки, як правило, контроль передається в той самий момент, коли Компанія отримує безумовне право на оплату.

- Торгова дебіторська заборгованість

При первісному визнанні, Компанія оцінює торгову дебіторську заборгованість за ціною операції крім випадків, коли така заборгованість містить значний компонент фінансування відповідно до МСФЗ 15. В останньому випадку дебіторська заборгованість оцінюється за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка за вирахуванням очікуваних кредитних збитків.

Компанія оцінює резерв очікуваних кредитних збитків за весь строк дії фінансового інструменту, застосовуючи для розрахунку суми резерву відсотки, визначені за допомогою матриці резервування. На кожну звітну дату Компанія визначає суму очікуваних кредитних збитків і відображає зміни кредитного ризику від моменту первісного визнання у прибутках чи збитках. Балансова сума дебіторської заборгованості визначається шляхом вирахування із договірної суми заборгованості суми сформованого резерву.

- Контрактні зобов'язання

Контрактні зобов'язання - це зобов'язання передати товари або послуги клієнту, за які Компанія отримала від клієнта винагороду (або суму компенсації, що підлягала погашенню). Якщо покупець сплачує компенсацію до того, як Компанія передає товари або послуги, контрактне зобов'язання визнається, коли платіж здійснено або підлягає оплаті (залежно від того, що раніше). Контрактні зобов'язання визнаються як дохід, коли Компанія виконує зобов'язання щодо виконання.

Фінансові доходи

Доходи визнаються при нарахуванні процентів з використанням ефективної ставки відсотка. Ефективна ставка відсотка являє собою ставку, яка точно дисконтує очікувані потоки грошових коштів від фінансового інструмента протягом очікуваного строку використання фінансового інструмента або, коли доцільно, коротшого періоду, до чистої балансової вартості фінансового інструмента. Процентні доходи відображаються у складі фінансових доходів у звіті про прибутки та збитки.

Фінансові витрати

До фінансових витрат відносяться процентні витрати за запозиченнями та іншими заборгованостями, в тому числі визначені за методом ефективної ставки відсотка.

Податки

Поточний податок на прибуток

Поточні податкові активи та зобов'язання оцінюються в сумі, нарахованій до сплати податковим органам або відшкодуванню від них, відповідно до українського законодавства. Нарахування поточного податку на прибуток здійснюється на основі податкових ставок та податкового законодавства, які набули чинності на кінець звітного періоду.

Поточний податок на прибуток, що стосується статей, які відображаються безпосередньо у капіталі, визнається у складі капіталу, а не у складі прибутків та збитків. Керівництво періодично здійснює оцінку позицій, відображених у податкових деклараціях, по відношенню до яких відповідне податкове законодавство може бути по-різному інтерпретоване і, у разі необхідності, створює забезпечення.

**ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**

(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом зобов'язань шляхом визначення тимчасових різниць на кінець звітного періоду між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма оподатковуваними тимчасовими різницями, крім випадку, коли відстрочене податкове зобов'язання виникає в результаті первісного визнання гудвілу, активу або зобов'язання в ході угоди, що не є об'єднанням бізнесу, і на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток або збиток.

Відстрочені податкові активи з податку на прибуток визнаються за всіма тимчасовими різницями, що підлягають вирахуванню, і невикористаними податковими збитками. Відстрочені податкові активи визнаються у тій мірі, в якій існує значна ймовірність того, що буде існувати оподатковуваний прибуток, проти якого можуть бути зараховані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню, й невикористані податкові збитки, крім випадку, коли відстрочений податковий актив, що відноситься до тимчасової різниці, що підлягає вирахуванню, виникає в результаті первісного визнання активу або зобов'язання, яке виникло не внаслідок об'єднання бізнесу і яке на момент здійснення операції не впливає ні на бухгалтерський прибуток, ні на оподатковуваний прибуток або збиток.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кінець кожного звітного періоду й знижується в тій мірі, в якій отримання достатнього оподаткованого прибутку, який би дозволив використати всі або частину відстрочених податкових активів, оцінюється як малоімовірне. Невизнані відстрочені податкові активи переглядаються на кінець кожного звітного періоду й визнаються в тій мірі, в якій з'являється значна ймовірність того, що майбутній оподатковуваний прибуток дозволить використати відстрочені податкові активи.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання визначаються за ставками податку, які застосовуватимуться протягом періоду реалізації активу або погашення зобов'язання на підставі ставок податку (та податкового законодавства), які набули чинності на кінець звітного періоду.

Відстрочений податок, який відноситься до статей, що визнані не в складі прибутку або збитку, також не визнається в складі прибутку або збитку. Статті відстрочених податків визнаються відповідно до операцій, в результаті яких вони виникли, або у складі іншого сукупного доходу, або безпосередньо у власному капіталі.

Податок на додану вартість

Доходи та витрати визнаються за вирахуванням суми податку на додану вартість (ПДВ). Виключенням є операції, коли ПДВ, що виникає при придбанні активів чи послуг, не відшкодовується податковим органом. В цьому випадку податок на додану вартість визнається як частина витрат на придбання таких активів чи послуг. Дебіторська та кредиторська заборгованість відображається у звіті про фінансовий стан з урахуванням сум податку на додану вартість.

Чиста сума податку на додану вартість, що підлягає відшкодуванню від податкового органу або її сплаті, включається до складу поточної дебіторської або кредиторської заборгованості у звіті про фінансовий стан.

Операції з іноземною валютою

Операції в іноземній валюті відображаються у валюті звітності шляхом перерахунку суми в іноземній валюті із застосуванням валютного курсу на початок дня здійснення операції.

При перерахунку доходів, витрат і залишків, виражених в іноземній валюті, Компанія застосовує офіційний курс Національного Банку України.

Компанія проводить визнання курсових різниць за монетарними статтями в іноземній валюті на звітну дату, а також на дату здійснення господарської операції в межах звітної дати.

Компанія відображає усі курсові різниці в складі неопераційної діяльності на нетто-основі.

Курс гривні до валют, у котрих у Компанії були залишки протягом двох попередніх років, був таким:

	Станом на 31 грудня 2024	Середній за 2024 рік	Станом на 31 грудня 2023	Середній за 2023 рік
Гривня/ Долар США	42,039	40,1521	37,9824	36,5738
Гривня/ Євро	43,9266	43,4504	42,2079	39,5582

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Умовні зобов'язання та умовні активи

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності оскільки вони є можливими зобов'язаннями і їх існування буде підтверджене тільки після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи декілька невизначених майбутніх подій, не повністю контрольованих Компанією. Крім цього, умовними вважаються зобов'язання, які не відповідають критеріям визнання зобов'язань. Умовні зобов'язання оцінюються на регулярній основі, щоб визначити, чи стало ймовірним вибуття ресурсів, які втілюють в собі економічні вигоди. Якщо стає ймовірним, що вибуття майбутніх вигід буде ймовірним для статті, яка раніше розглядалася як умовне зобов'язання, забезпечення визнаються у фінансовій звітності за той період, в якому відбулася зміна ймовірності. Інформація про умовні зобов'язання розкривається в примітках до фінансової звітності, за винятком випадків, коли можливість відтоку ресурсів, які втілюють в собі економічні вигоди, є малоімовірною.

Умовні активи не визнаються у фінансовій звітності. Вони виникають внаслідок незапланованих або інших неочікуваних подій, які уможливають надходження економічних вигід до суб'єкта господарювання. Умовні активи оцінюються безперервно для забезпечення відповідного відображення їхніх змін у фінансовій звітності. Якщо стало фактично визначеним, що відбудеться надходження економічних вигід, актив та пов'язаний з ним дохід визнаються у фінансовій звітності того періоду, в якому відбувається зміна. Інформація про умовні активи розкривається у примітках до фінансової звітності.

Витрати на позики

Витрати на позики, котрі залучені безпосередньо для здійснення витрат з придбання, будівництва або виготовлення активу впродовж тривалого часу до моменту використання їх за призначенням або продажу (кваліфіковані активи), капіталізуються як частина активу.

Датою початку капіталізації є дата, коли Компанія вперше виконує всі умови, наведені нижче, а саме:

- а) понесла витрати, пов'язані з активом;
- б) понесла витрати на позики;
- в) веде діяльність, необхідну для підготовки активу до його використання за призначенням або продажу.

Капіталізація витрат на позики продовжується до моменту, коли активи, в цілому, готові до використання або продажу.

Усі інші витрати на позики визнаються у прибутку чи збитку в періоді, коли вони були понесені.

Операції з пов'язаними сторонами

Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу або здійснювати суттєвий вплив на прийняття фінансових та операційних рішень іншою стороною. Таке визначення пов'язаної сторони може відрізнятися від визначення згідно із законодавством України.

Згідно з МСБО 24 "Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін", пов'язаною стороною є:

а) особа або близький родич особи є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що складає звітність (надалі "підзвітним підприємством"), якщо така особа:

- I) контролює або здійснює спільний контроль над підзвітним підприємством;
- II) має суттєвий вплив на підзвітне підприємство;
- III) є представником ключового управлінського персоналу підзвітного підприємства або материнської компанії підзвітного підприємства;

б) суб'єкт господарювання є пов'язаним із підзвітним підприємством, якщо виконується будь-яка з нижчеперелічених умов:

- I) суб'єкт господарювання та підзвітне підприємство є членами однієї групи;
- II) один суб'єкт господарювання є асоційованим або спільним підприємством іншого суб'єкта господарювання;
- III) обидва суб'єкти господарювання є спільними підприємствами однієї і тієї ж третьої сторони;
- IV) один суб'єкт господарювання є спільним підприємством третьої сторони і інший суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством цієї ж третьої особи;
- V) суб'єкт господарювання є програмою виплат по закінченню трудової діяльності для працівників підзвітного підприємства або його пов'язаною стороною;
- VI) суб'єкт господарювання знаходиться під контролем або спільним контролем особи, визначеної в п. а)

**ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

VII) особа, визначена у п. а) і) має суттєвий вплив на суб'єкт господарювання або є представником його ключового управлінського персоналу (або ключового управлінського персоналу материнської компанії).

Під час розгляду кожного можливого випадку відносин пов'язаних сторін увага має бути спрямована на суть цих відносин, а не юридичну форму.

Події після звітної дати

Події, що відбулися з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду та надають додаткову інформацію щодо фінансової звітності Компанії, відображаються у фінансовій звітності.

Події, що відбулися з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду і які не впливають на фінансову звітність Компанії на звітну дату, розкриваються у примітках до фінансової звітності, якщо такі події суттєві.

5. Рекласифікації та зміни в поданні

Порівняльна інформація презентована в цій окремій фінансовій звітності за рік, що закінчується 31 грудня 2023 року була переглянута для приведення у формат Таксономії UA XBRL 2023. Станом на дату затвердження цієї окремої фінансової звітності Таксономію UA XBRL 2024 ще не опубліковано.

6. МСФЗ та інтерпретації КТМФЗ, які ще не набули чинності

Нижче наведено МСФЗ і Тлумачення КТМФЗ, які вже опубліковані, але ще не набули чинності станом на дату затвердження окремої фінансової звітності Компанії:

Стандарт/ тлумачення	Суть	Набрання чинності	Потенційний вплив
Поправки до МСБО 21	Відсутність обмінності	1 січня 2025	Відсутній
Поправки до МСФЗ 7 та МСФЗ 9	Класифікація та оцінка фінансових інструментів	1 січня 2026	Відсутній
Цикл щорічних змін МСФЗ	Поправки до МСФЗ 1, МСФЗ 9, МСФЗ 10, МСФЗ 7 та МСБО 7	1 січня 2026	Відсутній
Поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7	Оцінка та розкриття контрактів на поставку електроенергії, що залежить від природних умов	1 січня 2026	Відсутній
МСФЗ 18	Подання та розкриття у фінансовій звітності	1 січня 2027	Відсутній
МСФЗ 19	Розкриття інформації у звітах непублічних дочірніх підприємств	1 січня 2027	Відсутній
Поправки до МСФЗ 10 та МСБО 28	Продаж або внесення активів між інвестором та його асоційованою компанією або спільним підприємством	набрання чинності відкладено на невизначений термін	Відсутній

Компанія не планує достроково застосовувати стандарти чи будь-які поправки до стандартів, які ще не набули чинності.

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

7. Основні засоби

Зміни у залишковій вартості основних засобів протягом 2024 та 2023 років були такими:

	Земля	Будівлі	Машини	Офісне облад- нання	Транс- портні засоби	Незавер- шені капітальні інвестиції	Всього
Собівартість / переоцінена вартість							
На 31 грудня 2022	55 598	341 034	281 703	26 175	95 668	17 190	817 368
Приріст крім як у результаті об'єднання бізнесу	-	3 364	51 947	7 222	1 533	79 428	143 494
Вибуття	-	-	(4 977)	(1 158)	(1 604)	-	(7 739)
Амортизація	-	(31 012)	(1 009)	-	(999)	-	(33 020)
Збільшення (зменшення) внаслідок переоцінки, основні засоби	47 039	85 522	-	-	-	-	132 561
Збільшення (зменшення) через інші зміни	-	126	3 540	(1)	664	46	4 375
На 31 грудня 2023	102 637	399 034	331 204	32 238	95 262	96 664	1 057 039
Приріст крім як у результаті об'єднання бізнесу	-	12 428	76 102	4 840	16 890	97 526	207 786
Вибуття	-	(385)	(8 305)	(403)	(2 977)	(225)	(12 295)
Амортизація	-	(508)	(54)	-	(831)	-	(1 393)
Сторнування збитку від зменшення корисності, визнаного у прибутку чи збитку	-	-	250	-	-	-	250
Збільшення (зменшення) через інші зміни	-	965	(786)	(26)	1 038	27	1 218
На 31 грудня 2024	102 637	411 534	398 411	36 649	109 382	193 992	1 252 605
Накопичена амортизація та знецінення							
На 31 грудня 2022	-	(24 212)	(203 444)	(18 456)	(54 600)	(1 365)	(302 077)
Амортизація	-	(17 625)	(29 094)	(5 945)	(12 356)	-	(65 020)
Вибуття	-	-	4 929	1 150	1 361	-	7 440
Сторнування збитку від зменшення корисності, визнаного у прибутку чи збитку	-	-	-	-	-	-	-
Збиток від зменшення корисності, визнаний у прибутку чи збитку	-	-	-	-	-	-	-
Збільшення (зменшення) через інші зміни	-	31 012	1 008	1	999	-	33 020
На 31 грудня 2023	-	(10 825)	(226 601)	(23 250)	(64 596)	(1 365)	(326 637)
Амортизація	-	(22 742)	(32 468)	(5 418)	(15 036)	-	(75 664)
Вибуття	-	375	8 278	394	2 977	-	12 024
Сторнування збитку від зменшення корисності, визнаного у прибутку чи збитку	-	-	(62)	-	-	128	66
Збільшення (зменшення) через інші зміни	-	404	132	26	831	-	1 393
На 31 грудня 2024	-	(32 788)	(250 721)	(28 248)	(75 824)	(1 237)	(388 818)
Залишкова вартість							
На 31 грудня 2022	55 598	316 822	78 259	7 719	41 068	15 825	515 291
На 31 грудня 2023	102 637	388 209	104 603	8 988	30 666	95 299	730 402
На 31 грудня 2024	102 637	378 746	147 690	8 401	33 558	192 755	863 787

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

У складі основних засобів відображено об'єкти, якими Компанія володіє на умовах оренди, а також за якими визнано активи з права користування згідно з МСФЗ 16. Інформація щодо балансової вартості та руху таких об'єктів за звітні періоди відображена у Примітці 15.

Станом на 31 грудня 2024 року залишкова вартість основних засобів на консервації становила 38 076 тис. грн (31.12.2023: 38 645 тис. грн.)

Станом на 31 грудня 2024 року первісна вартість основних засобів, які є повністю амортизованими, становила 199 622 тис. грн (31.12.2023: 198 851 тис. грн).

Залишкова вартість основних засобів, які передані в заставу, наведена у Примітці 15.

Оцінка землі та будівель

Компанія провела оцінку земельних ділянок та будівель станом на 31 грудня 2023 року. Ця оцінка здійснена оцінювачами, що є працівниками Компанії та мають відповідні компетенції та досвід. Результати переоцінки підтверджено акредитованими зовнішніми незалежними оцінювачами.

Оцінка справедливої вартості виконана із застосуванням порівняльного підходу (методу корегування вартості продажу аналогів) та витратного підходу для окремих об'єктів, специфічне призначення яких є відмінним від загального комплексу будівель і споруд.

Якби земля та будівлі Компанії обліковувалися за собівартістю, їхня залишкова вартість була б такою:

		Справедлива вартість		Залишкова вартість за умови використання моделі собівартості	
		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Земля	Рівень 2	102 637	102 637	11 091	11 091
Будівлі	Рівень 2	378 746	388 209	102 597	98 861
		481 383	490 846	113 688	109 952

8. Інвестиційна нерухомість

Зміни у вартості інвестиційної нерухомості протягом 2024 та 2023 років були такими:

	2024	2023
Інвестиційна нерухомість на початок періоду	539	859
Приріст, інвестиційна нерухомість	-	-
Прибутки (збитки) від коригування справедливої вартості, інвестиційна нерухомість	-	(320)
Вибуття, інвестиційна нерухомість	-	-
Інвестиційна нерухомість на кінець періоду	539	539

9. Нематеріальні активи

	31.12.2024	31.12.2023
Нематеріальні активи за винятком гудвілу		
Назви брендів	46	88
Ліцензії та франшизи	2 334	2 802
Незавершені капітальні вкладення в нематеріальні активи	7	-
Загальна сума нематеріальних активів за винятком гудвілу	2 387	2 890
Гудвіл	-	-
Загальна сума нематеріальних активів та гудвілу	2 387	2 890

Зміни у сумі нематеріальних активів протягом 2024 та 2023 були такими:

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Всього		Гудвіл		Назви брендів		Ліцензії та франшизи		Незавершені капітальні вкладення	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Валова балансова вартість										
Нематеріальні активи та гудвіл на початок періоду	74 909	73 840	61 647	61 647	350	275	12 912	11 913	-	5
Приріст крім як у результаті об'єднання бізнесу	8 081	2 634	-	-	13	75	8 061	2 564	7	(5)
Вибуття	-	(1 565)	-	-	-	-	-	(1 565)	-	-
Нематеріальні активи та гудвіл на кінець періоду	82 990	74 909	61 647	61 647	363	350	20 973	12 912	7	-
Накопичена амортизація та зменшення корисності нематеріальних активів										
Накопичена амортизація на початок періоду	(72 019)	(9 158)	(61 647)	-	(262)	(253)	(10 110)	(8 905)	-	-
Амортизація	(8 584)	(2 779)	-	-	(55)	(9)	(8 529)	(2 770)	-	-
Збиток від зменшення корисності, визнаний у прибутку чи збитку	-	(61 647)	-	(61 647)	-	-	-	-	-	-
Вибуття	-	1 565	-	-	-	-	-	1 565	-	-
Накопичена амортизація на кінець періоду	(80 603)	(72 019)	(61 647)	(61 647)	(317)	(262)	(18 639)	(10 110)	-	-
Балансова вартість										
Балансова вартість на початок періоду	2 890	64 682	-	61 647	88	22	2 802	3 008	-	5
Балансова вартість на кінець періоду	2 387	2 890	-	-	46	88	2 334	2 802	7	-

Аналіз гудвілу на предмет знецінення

Гудвіл виник у результаті придбання в 2008 році Львівського хлібокомбінату, з яким в подальшому відбулося злиття. Гудвіл аналізувався на предмет знецінення як частина єдиної одиниці, що генерує грошові потоки, та представляє весь бізнес Компанії. Станом на 31 грудня 2023 року в результаті проведення аналізу на знецінення гудвіл Компанії було уцінено до нуля.

10. Інвестиції, облік яких ведеться за методом участі в капіталі

В 2020 році Компанія здійснила інвестиції в створення дочірніх підприємств, перелік та участь в яких наведено в таблиці нижче.

Компанія	Частка	Країна реєстрації	Метод обліку	Статутний фонд	Балансова вартість на 31.12.2024	Балансова вартість на 31.12.2023
ТОВ "Агрола Фуд"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	-	-	60
ТОВ "Вінниця-Хліб"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	-	-	60
ТОВ "Львівські хлібзаводи"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	-	-	59
ТОВ "Секюріті Комплаєнс Сервісес"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	-	-	24
ТОВ "Торговий дім "Агрола"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	150	20	47
ТОВ "Явірмлин"	100%	Україна	за методом участі в капіталі	-	-	63
				150	20	313

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

26 лютого 2024 року Компанія прийняла рішення припинити діяльність дочірніх компаній (ТОВ "Агрола Фуд", ТОВ "Вінниця-Хліб", ТОВ "Львівські хлібзаводи", ТОВ "Секюріті Комплаєнс Сервісес" та ТОВ "Явірмлин") шляхом їх приєднання до ПрАТ "Концерн Хлібпром".

11. Запаси

	31.12.2024	31.12.2023
Поточна сировина і поточні виробничі допоміжні матеріали		
Поточна сировина	80 574	81 388
Поточні виробничі допоміжні матеріали	-	-
Загальна сума поточної сировини і поточних допоміжних виробничих запасів	80 574	81 388
Поточні товари	19 942	36 658
Поточне незавершене виробництво	6 410	4 929
Поточна готова продукція	41 108	28 308
Поточні матеріали для пакування та зберігання	5 188	5 098
Поточні запасні частини	25 015	21 811
Поточне паливо	1 682	1 540
Інші поточні запаси	14 594	11 263
Загальна сума поточних запасів	194 513	190 995

12. Торговельна та інша дебіторська заборгованість

	31.12.2024	31.12.2023
Поточна торговельна дебіторська заборгованість	107 537	98 968
Поточна дебіторська заборгованість пов'язаних сторін	566	6 993
Поточні аванси постачальникам	5 060	21 342
Інша поточна дебіторська заборгованість	570	635
Загальна сума торговельної та іншої поточної дебіторської заборгованості	113 733	127 938

13. Грошові кошти та їх еквіваленти

	31.12.2024	31.12.2023
Грошові кошти		
Готівка	499	278
Залишки на рахунках в банках	4 778	8 256
Загальна сума грошових коштів	5 277	8 534
Загальна сума грошових коштів та їх еквівалентів	5 277	8 534

На залишки грошових коштів в банках нараховуються відсотки за плаваючою ставкою на основі ставок денних банківських депозитів. Резерв під очікувані кредитні збитки для грошових коштів та їх еквівалентів привірюється до нуля.

Нижче подано аналіз кредитної якості банків, в яких розміщено грошові кошти та їх еквіваленти на підставі рейтингів міжнародної рейтингової агенції Moody's станом на 31 грудня 2024 та 2023 років:

	31.12.2024	31.12.2023
<i>Непротерміновані та не знецінені</i>		
СааЗ	4 212	-
Са	-	5 870
без рейтингу	566	2 386
	4 778	8 256

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

14. Власний капітал

	31.12.2024	31.12.2023
Антонова Наталія Володимирівна	98,13%	-
Financial & Investment Energy Holding (F.I.E.H.) Establishment	-	72,51%
Універсальна інвестиційна група	-	25,27%
Інші (резиденти та нерезиденти)	1,87%	2,22%
	100%	100%

Станом на 31 грудня 2024 та 2023 років зареєстрований акціонерний капітал ПрАТ "Концерн Хлібпром" склав 16 354 578 054 простих акцій номінальною вартістю 0,01 грн. за одну акцію. Власники простих акцій мають право на отримання оголошених дивідендів, якщо не існує обмежень, і мають право одного голосу на акцію на річних загальних зборах акціонерів Компанії. Капітал у дооцінках включає приріст вартості землі та будівель внаслідок переоцінки.

15. Банківські кредити, позики та інші фінансові зобов'язання

	31.12.2024	31.12.2023
Позики		
Непоточна частина непоточних запозичень	253 299	247 151
Поточні позики та поточна частина непоточних запозичень	253 299	247 151
Поточні позики	166 465	107 489
Поточна частина непоточних запозичень	101 101	18 624
Загальна сума поточних запозичень та поточної частини непоточних запозичень	267 566	126 113
Загальна сума запозичень	520 865	373 264
Непоточна частина непоточних запозичень, за типом		
Непоточна частина непоточних кредитів отриманих	-	32 035
Непоточна частина непоточних забезпечених банківських кредитів отриманих	-	32 035
Непоточна частина інших непоточних запозичень	253 299	215 116
Загальна сума непоточної частини непоточних запозичень	253 299	247 151
Поточні позики та поточна частина непоточних запозичень, за типом		
Поточні кредити отримані та поточна частина непоточних позик отриманих	267 566	126 113
Поточні забезпечені банківські кредити отримані та поточна частина непоточних забезпечених банківських кредитів отриманих	267 566	126 113
Загальна сума поточних запозичень та поточної частини непоточних запозичень	267 566	126 113
Позики, за типами		
Кредити отримані	267 566	158 148
Забезпечені банківські кредити отримані	267 566	158 148
Інші позики	253 299	215 116
Загальна сума запозичень	520 865	373 264
Зобов'язання за орендою		
Довгострокові зобов'язання за орендою	9 481	13 475
Поточні зобов'язання за орендою	11 628	8 119
Загальна сума зобов'язань за орендою	21 109	21 594
	541 974	394 858

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНЦЕРН ХЛІБПРОМ"

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року (в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Детальна інформація по кредитах та орендних зобов'язаннях подана нижче:

	Валюта	Ефективна ставка	Строк погашення	31.12.2024	31.12.2023
Довгострокова частка					
<i>Забезпечені кредити</i>					
Банківський кредит	грн			-	32 035
				-	32 035
<i>Незабезпечені кредити від небанківських установ</i>					
Позика	дол.США	6,28%	31.Гру.26	253 299	215 116
				253 299	215 116
<i>Зобов'язання з оренди</i>					
Зобов'язання з оренди	грн.	13,15% - 20,8%	1 кв.2026 - 4 кв. 2027	1 850	4 025
Зобов'язання з оренди	дол. США	5,15% - 6,32%	1 кв.2026 - 4 кв. 2026	7 042	9 450
Зобов'язання з оренди	євро	6,15% - 8,86%	1 кв.2026 - 4 кв. 2027	589	-
				9 481	13 475
				262 780	260 626
Поточна частка					
<i>Забезпечені кредити</i>					
Поточні банківські кредити	грн	13,80%	1-4кв 2025	166 465	107 489
Поточна частина довгострокових банківських кредитів	грн	18,43% - 20,08%	на вимогу	101 101	18 624
				267 566	126 113
<i>Зобов'язання з оренди</i>					
Зобов'язання з оренди	грн.	13,15% - 20,8%	1-4кв 2025	2 280	1 983
Зобов'язання з оренди	дол. США	5,15% - 6,32%	1-4кв 2025	8 165	5 228
Зобов'язання з оренди	євро	6,15% - 8,86%	1-4кв 2025	1 183	908
				11 628	8 119
				279 194	134 232
				541 974	394 858

Забезпеченням за кредитами виступали основні засоби балансовою вартістю 416 491 тисяч гривень (2023 рік: 331 611 тисяч гривень).

Нижче представлено зміни у зобов'язаннях, що виникли в результаті фінансової діяльності:

	Оренда	Кредити та позики	Всього
На 31 грудня 2022	46 654	315 820	362 474
Надходження активів в оренду	-	-	-
Фінансові витрати (доходи)	2 277	31 515	33 792
Грошові потоки	(30 309)	17 992	(12 317)
Зміна внаслідок модифікації договорів оренди	4 855	-	4 855
Списання зобов'язань у зв'язку з вибуттям активу	-	-	-
Зміна внаслідок впливу курсових різниць	656	7 937	8 593
Інші зміни	(2 539)	-	(2 539)
На 31 грудня 2023	21 594	373 264	394 858
Надходження активів в оренду	7 086	-	7 086
Фінансові витрати (доходи)	1 718	54 046	55 764
Грошові потоки	(12 383)	70 035	57 652
Зміна внаслідок модифікації договорів оренди	1 191	-	1 191
Списання зобов'язань у зв'язку з вибуттям активу	(1)	-	(1)
Зміна внаслідок впливу курсових різниць	1 904	23 520	25 424
Інші зміни	-	-	-
На 31 грудня 2024	21 109	520 865	541 974

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2024 року Компанія капіталізувала у складі первісної вартості основних засобів 15 893 тис. грн фінансових витрат (2023: 1 552 тис. грн).

Дотримання умов кредитних договорів

Компанія зобов'язана дотримуватися умов кредитних договорів. Кредитні договори містять різні умови, в тому числі фінансові та нефінансові. Порушення таких умов може призвести до негативних наслідків для Компанії. Протягом 2023 року Компанія не порушувала вимоги кредитних договорів. Станом на 31 грудня 2024 року Компанія не виконала окремі вимоги, які вказані в кредитних угодах, тому довгострокові позики Компанії було рекласифіковано до складу поточних (на вимогу). Після дати завершення звітного періоду, але до дати затвердження цієї фінансової звітності, Компанія отримала запевнення банку кредитора про незастосування щодо неї права вимагати дострокового повернення кредиту.

Оренда

Основні засоби включають активи з права користування згідно з МСФЗ 16 "Оренда". Нижче наведено вартість даних активів та рух за період:

	Основні засоби		Будівлі		Машини		Автомобілі	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Активи з права користування на початок періоду	21 870	29 655	19 390	26 485	1 716	2 420	764	750
Надходження активів з права користування	7 086	-	6 279	-	807	-	-	-
Вибуття активів з права користування	-	-	-	-	-	-	-	-
Амортизація, активи з права користування	(11 443)	(12 115)	(8 754)	(7 221)	(1 900)	(4 244)	(789)	(650)
Зміни внаслідок модифікації договорів оренди	1 191	4 330	169	126	(16)	3 540	1 038	664
Активи з права користування на кінець періоду	18 704	21 870	17 084	19 390	607	1 716	1 013	764

Компанія застосовує спрощення, а саме обліковує оренду як витрати періоду в статтях, які відповідають призначенню об'єкта оренди (собівартість, витрати на збут та адміністративні витрати) за договорами:

- які є короткостроковими (тривалістю менше 12 місяців від дати початку оренди або від дати першого застосування);
- за якими об'єкт оренди є активом низької вартості (у стані "новий" його вартість не перевищує еквівалент 5 000 дол. США).

	2024	2023
Амортизація, активи з права користування		
Будівлі	8 754	7 221
Обладнання	1 900	4 244
Автомобілі	789	650
Всього амортизації активів з права користування	11 443	12 115
Процентні витрати за орендними зобов'язаннями	1 718	2 277
Витрати, пов'язані з короткостроковою орендою, до яких застосовано звільнення від визнання	3 960	2 274
Витрати, пов'язані з орендою малоцінних активів, до яких застосовано звільнення від визнання	18	33
Витрати, пов'язані зі змінними орендними виплатами, не включені в оцінку орендних зобов'язань	1 307	1 233
	7 003	5 817
	18 446	17 932

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

16. Торговельна та інша поточна кредиторська заборгованість

	31.12.2024	31.12.2023
Поточна торговельна кредиторська заборгованість	115 088	84 378
Поточна кредиторська заборгованість перед пов'язаними сторонами	2 400	6 050
Поточна кредиторська заборгованість для придбання непоточних активів	8 119	7 252
Поточні аванси отримані	20 517	17 511
Короткострокові нарахування за виплатами працівникам	27 381	26 651
Поточна кредиторська заборгованість за соціальним забезпеченням та податками за винятком податку на прибуток	33 910	28 491
Поточна кредиторська заборгованість за податком на додану вартість	17 913	14 658
Інша поточна кредиторська заборгованість	12 505	9 137
Загальна сума торговельної та іншої поточної кредиторської заборгованості	219 920	179 470

В категорію "Інша поточна кредиторська заборгованість" включено:

	31.12.2024	31.12.2023
Заборгованість за ретробонусами	8 711	6 584
Компенсації покупцям за право повернення	2 707	1 614
Цільове фінансування на придбання необоротних активів	504	-
Заборгованість за внесками в статутний капітал	2	240
Розрахунки з іншими кредиторами	309	427
Інші поточні зобов'язання	272	272
	12 505	9 137

17. Податок на прибуток

Значні компоненти витрат на сплату податку (доходу від повернення податку)

	2024	2023
Поточні витрати на сплату податку (доходи від повернення податку) та коригування щодо поточного податку попередніх періодів		
Поточні витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	45	1 635
Коригування поточного податку попередніх періодів	-	-
Загальна сума поточних витрат на сплату податку (доходів від повернення податку) та коригувань поточного податку за попередні періоди	45	1 635
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), що відносяться до виникнення та сторнування тимчасових різниць	(14 740)	3 808
Загальна сума витрат на сплату податку (доходів від повернення податку)	(14 695)	5 443
Податок на прибуток, що відноситься до компонентів іншого сукупного доходу		
Податок на прибуток, що відноситься до змін у дооцінці основних засобів, активів за наданим правом використання та нематеріальних активів, у складі іншого сукупного доходу	-	23 890
Сумарний податок на прибуток, що відноситься до компонентів іншого сукупного доходу	-	23 890

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Узгодження облікового прибутку, помноженого на застосовані ставки оподаткування

	2024	2023
Обліковий прибуток	(82 264)	(32 562)
Витрати на сплату податку (доходи від повернення податку) за застосованою ставкою оподаткування	(14 808)	(5 861)
Податковий вплив витрат, що не підлягають вирахуванню при визначенні оподатковуваного прибутку (податкового збитку)	68	208
Податковий вплив від зменшення корисності гудвілу	-	11 096
Інший податковий вплив на узгодження облікового прибутку з витратами на сплату податку (доходами від повернення податку)	45	-
Загальна сума витрат на сплату податку (доходів від повернення податку)	(14 695)	5 443
Інший сукупний дохід	-	132 721
Витрати на сплату податку (доходи від повернення податку) за застосованою ставкою оподаткування	-	23 890
	-	23 890

Розкриття інформації про тимчасові різниці, невикористані податкові збитки та невикористані податкові вигоди

Поточний звітний період	Резерв під кредитні збитки	Інші тимчасові різниці	Тимчасові різниці	Невикористані податкові збитки	Разом
Відстрочені податкові активи та зобов'язання					
Відстрочені податкові активи	(8 918)	(1 114)	(10 032)	(18 911)	(28 943)
Відстрочені податкові зобов'язання	-	61 600	61 600	-	61 600
Чисте відстрочене податкове зобов'язання (актив)	(8 918)	60 486	51 568	(18 911)	32 657
Чисті відстрочені податкові активи та зобов'язання					
Чисті відстрочені податкові активи	(8 918)	-	(8 918)	(18 911)	(27 829)
Чисті відстрочені податкові зобов'язання	-	60 486	60 486	-	60 486
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)					
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	-	(934)	(934)	(13 806)	(14 740)
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку	-	(934)	(934)	(13 806)	(14 740)
Узгодження змін у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)					
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на початок періоду	(8 918)	61 420	52 502	(5 105)	47 397
Зміни у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)					
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку	-	(934)	(934)	(13 806)	(14 740)
Податок на прибуток, що відноситься до компонентів іншого сукупного доходу	-	-	-	-	-
Загальна сума збільшення (зменшення) відстроченого податкового зобов'язання (активу)	-	(934)	(934)	(13 806)	(14 740)
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на кінець періоду	(8 918)	60 486	51 568	(18 911)	32 657

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Попередній звітний період	Резерв під кредитні збитки	Інші тимчасові різниці	Тимчасові різниці	Невикористані податкові збитки	Разом
Відстрочені податкові активи та зобов'язання					
Відстрочені податкові активи	(8 918)	(1 702)	(10 620)	(5 105)	(15 725)
Відстрочені податкові зобов'язання	-	63 122	63 122	-	63 122
Чисте відстрочене податкове зобов'язання (актив)	(8 918)	61 420	52 502	(5 105)	47 397
Чисті відстрочені податкові активи та зобов'язання					
Чисті відстрочені податкові активи	(8 918)	-	(8 918)	(5 105)	(14 023)
Чисті відстрочені податкові зобов'язання	-	61 420	61 420	-	61 420
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)					
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку)	(66)	22 679	22 613	5 085	27 698
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку	(66)	(1 211)	(1 277)	5 085	3 808
Узгодження змін у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)					
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на початок періоду	(8 852)	38 741	29 889	(10 190)	19 699
Зміни у відстроченому податковому зобов'язанні (активі)					
Відстрочені витрати на сплату податку (доходи від повернення податку), визнані у прибутку або збитку	(66)	(1 211)	(1 277)	5 085	3 808
Податок на прибуток, що відноситься до компонентів іншого сукупного доходу	-	23 890	23 890	-	23 890
Загальна сума збільшення (зменшення) відстроченого податкового зобов'язання (активу)	(66)	22 679	22 613	5 085	27 698
Відстрочене податкове зобов'язання (актив) на кінець періоду	(8 918)	61 420	52 502	(5 105)	47 397

18. Поточні забезпечення

У складі поточних забезпечень відображено забезпечення на виплату відпусток працівникам. Нижче представлено інформацію про рух забезпечень у 2024 та 2023 роках:

	2024	2023
Інше забезпечення на початок періоду	52 853	34 085
Збільшення існуючих резервів	63 971	51 212
Забезпечення використані	(48 554)	(32 444)
Інше забезпечення на кінець періоду	68 270	52 853

19. Дохід від звичайної діяльності

	2024	2023
Дохід від реалізації хліба та хлібобулочних виробів	1 791 224	1 634 795
Дохід від реалізації іншої продукції	223 959	245 237
Дохід від надання послуг	20 375	14 668
	2 035 558	1 894 700

**ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)*Дохід від реалізації хліба та хлібобулочних виробів*

Продаж хліба та хлібобулочних виробів включає в себе: продаж хліба та хлібобулочних виробів, заморожених напівфабрикатів та кондитерських виробів. Зазвичай клієнт сплачує ціну, зазначену в договорі. Договори з клієнтами містять змінну частину винагороди, а саме: можливість повернення товарів та надання знижок та ретро-бонусів.

Зазвичай Компанія отримує короткострокові аванси від покупців. Компанія вирішила застосувати практичний прийом, передбачений МСФЗ 15, та не виділяти суттєвий компонент фінансування з суми компенсації, належної до сплати покупцями. Післяоплата, як правило, здійснюється протягом 10-60 днів від дати поставки. Зобов'язання щодо виконання виконуються у момент часу, коли контроль над активом передається покупцеві, зазвичай після відвантаження продукції.

Компанія дійшла до висновку, що в договорах з клієнтами з продажу хліба та хлібобулочних виробів вона виступає як принципал, оскільки вона контролює товари до моменту передачі їх клієнтам.

Дохід від реалізації іншої продукції

Продаж іншої продукції в основному включає в себе продаж продукції за проєктом "Кава": кавові зерна, чай, кавові машини та інше обладнання, та продаж продуктів переробки зерна пшениці.

Зобов'язання щодо виконання виконуються у момент часу, коли покупець отримує продукцію у фізичне володіння. Оплата здійснюється як за 100% передоплатою, так і з післяоплатою, що здійснюється, як правило, протягом 10-60 днів від дати постачання.

Дохід від надання послуг

Дохід від реалізації послуг включає в себе: послуги, пов'язані із ремонтом та сервісним обслуговуванням кавових машин, а також надання їх в операційну оренду. Зобов'язання щодо виконання виконуються з плином часу. Оплата, як правило, здійснюється після надання послуги та виставлення акту виконаних робіт клієнту.

Залишки за договорами

	31.12.2024	31.12.2023
Торговельна дебіторська заборгованість	108 103	105 961
Договірні зобов'язання	(20 517)	(17 511)

Торговельна дебіторська заборгованість є безвідсотковою, відстрочка платежів зазвичай не перевищує 60 днів.

20. Витрати за характером

	2024	2023
Збільшення (зменшення) запасів готової продукції та незавершеного виробництва	(14 281)	16 552
Сировина та витратні матеріали використані	981 007	948 531
Собівартість реалізованих товарів	32 411	44 721
Витрати на послуги, в тому числі:		
Витрати на страхування	4 993	4 001
Витрати на оплату професійних послуг	32 622	31 351
Транспортні витрати	79 376	76 854
Банківські та подібні нарахування	1 076	1 064
Витрати на відрядження	4 517	3 629
Витрати на комунікацію	4 235	3 312
Витрати на рекламу	3 582	4 695
Інші витрати	85 046	25 017
Короткострокові витрати на виплати працівникам, в тому числі:		
Заробітна плата	617 807	488 075
Внески на соціальне забезпечення	133 234	105 222

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	2024	2023
Амортизація, в тому числі:		
Амортизаційні витрати	75 664	65 020
Витрати на амортизацію нематеріальних активів	8 584	2 779
Збиток від зменшення корисності (сторнування збитку від зменшення корисності)	-	61 647
Витрати на сплату податків за винятком витрат на податок на прибуток	3 295	2 871
Інші витрати	3 532	3 111
Загальна сума витрат, за характером	2 056 700	1 888 452

включені в категорії

Собівартість реалізації	1 303 380	1 204 104
Витрати на збут	410 297	351 565
Адміністративні витрати	331 221	257 865
Інша витрата	11 802	74 918
	2 056 700	1 888 452

Собівартість реалізації включає:

	2024	2023
Матеріали	673 138	611 863
Заробітна плата та пов'язані витрати	287 961	249 876
Собівартість іншої продукції	172 114	175 545
Енергоресурси та вода	99 066	100 677
Амортизація	37 064	32 815
Інше	34 037	33 328
	1 303 380	1 204 104

21. Інші прибутки/збитки

	2024	2023
Прибутки (збитки) від продажу запасів		
Прибуток від продажу запасів	27 440	23 120
Збиток від продажу запасів	(18 252)	(15 542)
	9 188	7 578
Прибутки (збитки) від вибуття основних засобів		
Прибутки від вибуття основних засобів	389	813
Збитки від вибуття основних засобів	(46)	(271)
	343	542
Часткове списання (сторнування часткового списання) запасів		
Сторнування часткового списання запасів	6 069	1 638
Часткове списання запасів	(14 392)	(5 787)
	(8 323)	(4 149)
Прибутки (збитки) від коригування справедливої вартості, інвестиційна нерухомість		
Прибутки від коригування справедливої вартості, інвестиційна нерухомість	-	26
Збитки від коригування справедливої вартості, інвестиційна нерухомість	-	(346)
Чисті прибутки (збитки) від коригування справедливої вартості, інвестиційна нерухомість	-	(320)

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	2024	2023
Сторнування раніше визнаних збитків від переоцінки (збитки від переоцінки) основних засобів		
Сторнування раніше визнаного збитку від переоцінки, визнаного у прибутку чи збитку, основні засоби	316	857
Збиток від переоцінки, визнаний у прибутку чи збитку, основні засоби	-	(1 017)
Чисті сторнування раніше визнаних збитків від переоцінки (збитки від переоцінки) основних засобів	316	(160)
Інші прибутки (збитки)		
Інші прибутки	87	103
Інші збитки	(280)	(126)
	(193)	(23)
	1 331	3 468

22. Фінансові доходи та витрати

	2024	2023
Фінансові доходи		
Процентний дохід від фінансових зобов'язань, оцінених за амортизованою собівартістю	4 466	1 298
Інвестиційний дохід	25	2 036
	4 491	3 334
Фінансові витрати		
Збиток від курсових різниць	25 900	10 551
Процентні витрати за банківськими кредитами та овердрафтами	27 956	18 790
Процентні витрати за позиками	14 663	12 471
Процентні витрати за іншими фінансовими зобов'язаннями	1 850	4 892
Інші фінансові витрати	620	901
	70 989	47 605

23. Цілі та політика управління фінансовим ризиками

Основні фінансові зобов'язання Компанії включають банківські кредити та позики. Головною метою цих фінансових зобов'язань є забезпечення фінансування діяльності Компанії. Компанія має деякі інші фінансові інструменти такі як, наприклад, дебіторська та кредиторська заборгованість, що виникають безпосередньо у ході операційної діяльності. Загальні процедури управління ризиками Компанії мають на меті мінімізувати потенційний негативний вплив на фінансові результати діяльності Компанії непередбачуваності та неефективності українських фінансових ринків.

Управління ризиками здійснюється фінансовими відділами Компанії. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам Компанії, включають: валютний ризик, ризик ліквідності, кредитний ризик та процентний ризик. Підходи до управління кожним із цих ризиків подані нижче.

Валютний ризик

Компанія здійснює свої операції переважно в таких валютах: українська гривня ("грн"), долар США ("дол. США") та євро.

Валютний ризик Компанії виникає здебільшого по відношенню до кредитів та позик від небанківських установ, деномінованих в іноземній валюті. Процедури Компанії з управління валютним ризиком включають постійний контроль динаміки обмінного курсу на місцевому та міжнародних валютних ринках.

У таблиці нижче подано чутливість прибутку Компанії до оподаткування до вірогідної зміни обмінного курсу (внаслідок змін у справедливій вартості монетарних активів та зобов'язань) при постійному значенні всіх інших змінних.

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	2024 рік		2023 рік	
	Збільшення / (зменшення) валютного курсу, %	Вплив на результат до оподаткування	Збільшення / (зменшення) валютного курсу, %	Вплив на результат до оподаткування
дол. США	20	(53 427)	20	(45 973)
дол. США	(20)	53 427	(20)	45 973
Євро	20	(867)	20	(462)
Євро	(20)	867	(20)	462

Ризик ліквідності

Метою Компанії є підтримання балансу між безперервним фінансуванням та гнучкістю у використанні умов кредитування, що надаються постачальниками та банками. Компанія аналізує свої активи та зобов'язання за строками погашення та планує свою ліквідність залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними інструментами.

У таблиці нижче наведено строки погашення фінансових зобов'язань Компанії станом на 31 грудня:

	На вимогу	До 3-х місяців	Від 3-х до 12 місяців	Від 1 до 5 років	Всього
31.12.2024					
Кредити отримані	105 306	110 288	61 642	-	277 236
Зобов'язання з оренди	-	3 184	9 568	9 845	22 597
Інші позики	-	-	-	286 453	286 453
Торговельна кредиторська заборгованість	-	117 488	-	-	117 488
Кредиторська заборгованість для придбання непоточних активів	-	8 119	-	-	8 119
Інша кредиторська заборгованість	-	11 357	644	-	12 001
	105 306	250 436	71 854	296 298	723 894

	До 3-х місяців	Від 3-х до 12 місяців	Від 1 до 5 років	Понад 5 років	Всього
31.12.2023					
Кредити отримані	113 816	13 896	45 156	-	172 868
Зобов'язання з оренди	2 497	6 905	14 412	-	23 814
Інші позики	-	-	258 812	-	258 812
Торговельна кредиторська заборгованість	90 428	-	-	-	90 428
Кредиторська заборгованість для придбання непоточних активів	5 850	1 534	-	-	7 384
Інша кредиторська заборгованість	8 613	524	-	-	9 137
	221 204	22 859	318 380	-	562 443

Кредитний ризик

Фінансові інструменти, які потенційно наражають Компанію на значні кредитні ризики, включають переважно кошти на банківських рахунках, торгіву та іншу дебіторську заборгованість та надані позики.

Грошові кошти Компанії переважно розміщуються в найбільш надійних банках України. Дебіторська заборгованість подається за вирахуванням резерву під очікувані кредитні збитки. Компанія не вимагає застави за своїми фінансовими активами. Керівництво розробило кредитну політику, за якої потенційні кредитні ризики постійно відстежуються. Політика Компанії полягає в тому, що всі покупці, окрім пов'язаних сторін, які бажають працювати на умовах відстрочки платежу, мають пройти відповідні процедури підтвердження платоспроможності. Сума наданого кредиту визначається окремо для кожного покупця. Можливі кредитні ризики Компанії відстежуються та

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

аналізуються в кожному конкретному випадку. Керівництво Компанії вважає, що кредитний ризик належним чином відображено в резервах під очікувані кредитні збитки.

Аналіз дебіторської заборгованості за термінами виникнення станом на 31 грудня наведено нижче:

	Поточний	Від 1 до 2 місяців	Від 2 до 3 місяців	Більше 3 місяців	Прострочений статус	Разом
31.12.2024						
Фінансові активи, валова балансова вартість	113 546	521	339	401	42 884	157 691
Очікуваний рівень збитків, %	0,17%	3,84%	9,44%	20,95%	100,00%	
Фінансові активи, балансова вартість	113 354	501	307	317	-	114 479
31.12.2023						
Фінансові активи, валова балансова вартість	114 968	692	24	240	42 795	158 719
Очікуваний рівень збитків, %	0,15%	3,61%	8,33%	45,83%	100,00%	
Фінансові активи, балансова вартість	114 799	667	22	130	-	115 618

Узгодження змін в резерві під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) наведено нижче:

	2024	2023
Рахунок ОКЗ від фінансових активів на початок періоду	43 101	42 733
Додатковий резерв, визнаний у прибутку чи збитку	155	393
Використання, рахунок резерву під кредитні збитки	(44)	(25)
Рахунок ОКЗ від фінансових активів на кінець періоду	43 212	43 101

Процентний ризик

Ризик зміни ринкових процентних ставок пов'язаний переважно з процентними кредитами та позиками Компанії, залучених на умовах плаваючих процентних ставок.

У таблиці нижче відображено чутливість прибутку Компанії до оподаткування до ймовірної зміни у процентних ставках (унаслідок впливу на кредити з плаваючою процентною ставкою), при постійному значенні всіх інших змінних:

	Збільшення (зменшення) відсоткової ставки, %	Вплив на результат до оподаткування
31.12.2024	1	(1 010)
31.12.2024	(1)	1 010
31.12.2023	1	(506)
31.12.2023	(1)	506

Управління капіталом

Компанія розглядає позиковий капітал та власний капітал як основні джерела формування капіталу. Завданням Компанії при управлінні капіталом є забезпечення спроможності продовжувати функціонувати як постійно діюче підприємство з метою отримання прибутків для акціонерів та вигід для інших зацікавлених осіб, а також для забезпечення фінансування своїх операційних потреб, капіталовкладень та дотримання стратегії розвитку Компанії. Політика Компанії з управління капіталом спрямована на забезпечення та підтримку оптимальної структури капіталу з метою зменшення сукупних витрат на залучення капіталу й забезпечення гнучкості доступу Компанії до ринків капіталу.

Справедлива вартість фінансових інструментів

Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань визначається сумою, за якою фінансовий інструмент може бути обміняний в рамках поточної операції між зацікавленими сторонами, крім випадків примусового продажу або

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

ліквідації. При оцінці справедливої вартості фінансових інструментів Компанія використовує різні методи оцінки і припущення, що базуються на існуючих ринкових умовах станом на звітну дату.

Балансова вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської та кредиторської заборгованості, фінансових інвестицій наближена до їх справедливої вартості.

Справедлива вартість запозичень була оцінена з використанням значних вхідних даних, які спостерігаються безпосередньо (рівень 2 ієрархії справедливої вартості), серед яких середньозважена вартість запозиченого капіталу, виражена в аналогічній валюті з аналогічним періодом та ризиком країни.

Розрахунок справедливої вартості вбудованих похідних фінансових інструментів базувався на певних прогнозах та оцінках керівництва, включаючи прогнози зміни курсу гривні до долару США (рівень 3 ієрархії справедливої вартості). У 2024 та 2023 роках рух між рівнями ієрархії справедливої вартості був відсутнім.

Керівництво Компанії вважає, що справедлива та балансова вартість фінансових інструментів не відрізняються.

Нижче наведена інформація про балансову вартість фінансових активів та зобов'язань станом на 31 грудня:

	31.12.2024	31.12.2023
<i>Фінансові активи за амортизованою собівартістю:</i>		
Торговельна дебіторська заборгованість	108 103	105 961
Інша дебіторська заборгованість	570	635
Грошові кошти та їх еквіваленти	5 277	8 534
Інші фінансові активи	529	488
Фінансові активи - всього	114 479	115 618
<i>Фінансові зобов'язання за амортизованою собівартістю:</i>		
Кредити отримані	267 566	158 148
Зобов'язання з оренди	21 109	21 594
Інші позики	253 299	215 116
Торговельна кредиторська заборгованість	117 488	90 428
Кредиторська заборгованість для придбання непоточних активів	8 119	7 252
Інша кредиторська заборгованість	12 001	9 137
Фінансові зобов'язання - всього	679 582	501 675

24. Пов'язані сторони

У діловому середовищі України, яке швидко розвивається, підприємства часто користуються послугами представників та інших посередників. Керівництво вважає, що Компанія має належні процедури для визначення та відповідного розкриття операцій із пов'язаними сторонами. Усі операції з пов'язаними сторонами, що вважаються суттєвими, були розкриті належним чином в окремій фінансовій звітності.

Пов'язані сторони включають акціонерів Компанії, підприємства, в яких акціонери, спільно або окремо, мають контрольний пакет акцій, а також інші пов'язані сторони, що представляють підприємства, на які мають істотний вплив акціонери Компанії та ключовий управлінський персонал Компанії.

Кінцевою контролюючою стороною Компанії є громадянка України Антонова Наталія Володимирівна.

Операції з керівництвом

Компанія не надавала опціонів на акції для директорів та не здійснювала пенсійних виплат на користь колишніх або теперішніх членів Наглядової ради. У 2024 році загальна сума винагороди, виплаченої на користь директорів, склала 19 469 тисяч гривень (2023 рік: 18 870 тисяч гривень). Уся сума винагороди включена до статті "Загальні та адміністративні витрати".

Операції з іншими пов'язаними сторонами

В таблиці нижче наведено інформацію про деталі операцій з пов'язаними сторонами та заборгованості за розрахунками з пов'язаними сторонами:

ПРИМІТКИ ДО ОКРЕМОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року
(в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

	Підприємства під спільним контролем		Інші зв'язані сторони		Разом	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Операції між пов'язаними сторонами						
Придбання товарів	53 330	111 576	4 353	-	57 683	111 576
Дохід від продажу товарів	179 361	278 344	15 862	-	195 223	278 344
Придбання нерухомості та інших активів	421	1 850	655	-	1 076	1 850
Продаж майна та інших активів	-	71	-	-	-	71
Послуги отримані	16 704	21 790	5 789	713	22 493	22 503
Дохід від надання послуг	31 833	33 780	181	-	32 014	33 780
Облік оренди орендодавцем	18	52	4	3	22	55
Облік оренди орендарем	-	-	-	-	-	-
Інші витрати/доходи	9	-	(200)	(338)	(191)	(338)
Доходи від розформування резервів під заборгованість	-	3	3	22	3	25
Витрати на формування резервів під заборгованість	-	-	-	-	-	-
Непогашена заборгованість за операціями між пов'язаними сторонами						
Суми кредиторської заборгованості	-	22 650	2 400	25	2 400	22 675
в т.ч. передоплати отримані	-	16 626	-	-	-	16 626
Суми дебіторської заборгованості	1	6 827	597	172	598	6 999
в т.ч. аванси видані	-	6	32	-	32	6
Безпроцентні короткострокові позики видані	-	487	-	-	-	487
Інші довгострокові зобов'язання	-	-	-	-	-	-
Інші короткострокові зобов'язання	2	6 369	727	-	729	6 369

Умови здійснення операцій із пов'язаними сторонами

Угоди з придбання або продажу з пов'язаними сторонами відбуваються на умовах, аналогічних ринковим. Балансові залишки на кінець року є незабезпеченими, безвідсотковими, та оплата по ним проводиться грошовими коштами. Компанією не було отримано (надано) жодних забезпечень або гарантій по відношенню до дебіторської або кредиторської заборгованостей пов'язаними сторонами. Сума уцінки дебіторської заборгованості з пов'язаними сторонами становить 35 тис. грн станом на 31.12.2024 (31.12.2023: 17 652 тис. грн).

25. Події після звітної дати

Після звітної дати і до дати затвердження цієї окремої фінансової звітності не відбулося суттєвих подій, які б надавали додаткову інформацію щодо фінансового стану чи результатів діяльності Компанії, та які б необхідно було відображати в окремій фінансовій звітності.

Звіт про управління

за 2024 рік

ПрАТ «Концерн Хлібпром»

Код 05511001, м. Львів, вул. Хлібна, 2

Організаційна структура та опис діяльності підприємства

Товариство “Концерн Хлібпром” – одне з найбільших виробників у галузі хлібопекарської промисловості України, яке завдяки поєднанню багаторічного досвіду, передових технологій та високих стандартів якості заслужило довіру споживачів. Продукція Компанії впізнавана за такими торговими марками, як “Agrola”, “Grill Bakery”, “2Go”, “Harmony Sentivi”, “Bandinelli”, “Вінницяхліб”, “Люблянна”, “Джуні”, кожна з яких пропонує різноманітний асортимент продукції. Окрім основного напрямку діяльності, Концерн Хлібпром активно розвиває кавовий сегмент, пропонуючи комплексне рішення для бізнесу – виготовлену за унікальними рецептами каву власного обсмаження, оренду та сервісне обслуговування найкращого професійного обладнання, призначеного для приготування кавових напоїв кінцевим споживачам.

Продукція Компанії високо цінується не лише в Україні, а й за кордоном. Завдяки використанню технології шокового заморожування, Компанія успішно експортує свої вироби до Європи та США. Ця технологія дозволяє зберігати свіжість та смакові якості продукції протягом тривалого часу, що є ключовим фактором успіху на міжнародних ринках та відкриває нові можливості для дистрибуції, зокрема, у країнах з високими вимогами до якості харчових продуктів. У планах – розширення ринків збуту та збільшення експорту для задоволення потреб більшого кола споживачів.

Структура компанії ПрАТ «Концерн Хлібпром» включає чотири виробничих підприємства, кожне з яких має свою унікальну історію та спеціалізацію:

- Завод заморожених хлібних напівфабрикатів у Львові спеціалізується на виготовленні широкого асортименту листково-дріжджових та хлібних напівфабрикатів, заморожених кондитерських виробів та продукції високого ступеню готовності.
- Львівські хлібозаводи №1 та №5 виготовляють понад 30 позицій булочних та здобних виробів, а також близько 80 різних найменувань хліба, виготовленого з натуральної сировини без консервантів та синтетичних домішок.
- Борошномельний комплекс Явір-млин (Львівська область) реалізовує борошно високого рівня білизни та вмісту клейковини кінцевим споживачам та підприємствам харчової промисловості.
- Хлібозавод у Вінниці постійно працює над розробкою та впровадженням нових сортів хлібобулочних та кондитерських виробів, при цьому зберігаючи натуральність, свіжість та безпечність продукції. Асортимент цього виробничого підрозділу налічує понад 200 найменувань, включаючи хлібобулочні, кондитерські та бубличні вироби.

ПрАТ “Концерн Хлібпром” є офіційним дистриб’ютором та партнером всесвітньовідомих виробників кавомашин та іншого обладнання для кавового бізнесу, здійснює імпорт зеленого зерна кави в Україну, продовжує розширювати асортимент кави власного обсмаження під торговою маркою Harmony Sentivi, який реалізує через канали продажів B2B та B2C.

Результати діяльності, ліквідність та зобов’язання

В табл. 1. наведені фінансові показники Компанії станом на 31 грудня звітного та двох попередніх періодів.

Таблиця 1

Показники ліквідності Компанії

тис.грн.

Показники	2022	2023	2024
Оборотні активи	339 104	334 171	321 794
Поточні зобов'язання	327 687	367 018	567 384
Кредиторська заборгованість за товари та послуги	117 949	97 680	125 607
Дебіторська заборгованість за товари та послуги	78 348	105 961	108 103
Середньорічний обсяг власного капіталу	311 900	357 862	359 491
Виручка (Чистий дохід)	1 702 061	1 894 700	2 035 558
Коефіцієнт покриття	1,03	0,91	0,57
Співвідношення короткострокової кредиторської та дебіторської заборгованості	1,51	0,92	1,16
Коефіцієнт оборотності власного капіталу	5,46	5,29	5,66

У 2024р. Компанії вдалось утримати валову маржу (Gross margin) на тому ж рівні порівняно із попереднім роком - 36% (рис.1.).

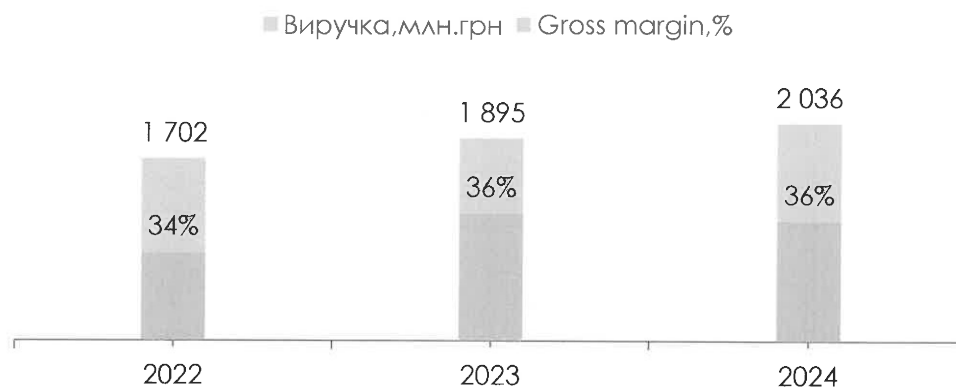


Рис.1. Динаміка результатів Компанії 2022-2024рр.

Екологічні аспекти

Як відповідальний виробник, що працює за стандартами IFS, Компанія постійно моніторить екологічний стан в межах санітарно-захисних зон всіх виробничих підрозділів та контролює рівень викидів шкідливих речовин в навколишнє середовище. Також дотримується комплексних вимог щодо організації виробництва харчових продуктів, гігієни, здійснення технологічних процесів та компетентності персоналу. Активно працює над зменшенням витрат енергоресурсів і води, впроваджуючи енергоефективні технології та системи, що дозволяє знизити екологічний слід.

Соціальні аспекти та кадрова політика

ПрАТ «Концерн Хлібпром» приділяє особливу увагу своїм працівникам, адже саме вони є основою успіху компанії. У 2024 році середня кількість працівників становила 2601 особу. Частка жінок

на керівних посадах становить 53%. У Компанії діє комплексна каскадна система мотивації працівників, яка адаптується та оновлюється під вимоги ринку та цілі бізнесу.

Кадрова політика Компанії сфокусована на створенні стабільної та ефективної команди. Протягом 2024 року було проведено ряд навчально-освітніх програм для розвитку професійних та соціально-комунікативних навичок. Для того, щоб підтримати ментальне та психологічне здоров'я працівників було проведено різноманітні тренінги у межах корпоративної програми емоційної підтримки працівників, яка стартувала минулого року. Такі активності дозволяють не лише підвищувати професійний рівень персоналу, але й сприяють його мотивації та залученості до робочих процесів.

Для створення здорового та безпечного робочого середовища для своїх працівників, Компанія приділяє особливу увагу дотриманню стандартів безпеки на виробництві, забезпечуючи співробітників усіма необхідними засобами захисту та навчаючи їх безпечним методам роботи. З початку 2022 року продовжує діяти програма медичного страхування, завдяки якій усі працівники мають можливість отримати широкий спектр медичних послуг, а саме: амбулаторно - поліклінічне обслуговування, госпіталізація та стаціонарне лікування, невідкладна допомога, медичний огляд, можливість здати профілактичні аналізи тощо.

Соціальний аспект діяльності Компанії у 2024 році великою мірою був спрямований на підтримку та допомогу ветеранам та військовим. У цьому році ПрАТ «Концерн Хлібпром» підписав меморандум з працевлаштування ветеранів, розпочав разом з організацією «Пласт» проєкт «Вже вдома», що спрямований на навчання взаємодії з військовими та ветеранами.

Ризики

У зв'язку з тривалим повномасштабним вторгненням, найбільшим ризиком для Компанії у 2024 році, як і у попередньому, залишалася війна. Зважаючи на розташування виробничих потужностей, їх приналежність до об'єктів критичної інфраструктури, підтримку зі сторони органів влади, Компанія оцінює вплив цього ризику як обмежений.

У Компанії також присутній валютний ризик, оскільки, хоч і більшість операцій здійснюється в національній валюті, діяльність супроводжується й валютними розрахунками. З метою зменшення ймовірного впливу даного ризику постійно відбувається контроль динаміки обмінного курсу на місцевому та міжнародних валютних ринках.

Політика Компанії з управління капіталом спрямована на забезпечення та підтримку оптимальної структури з метою зменшення сукупних витрат на залучення капіталу й забезпечення доступу Компанії до фінансових ресурсів. Грошові кошти Компанії переважно розміщуються в найнадійніших банках України.

Дослідження та інновації

ПрАТ «Концерн Хлібпром» активно впроваджує інноваційні технології у виробництві. Постійно вдосконалюючи процеси та розширюючи асортимент продукції, Компанія досліджує споживчі вподобання, що дозволяє створювати сучасні продукти, які відповідають актуальним ринковим тенденціям. Така діяльність допомагає Компанії посилити конкурентні позиції в існуючих споживчих сегментах та вийти на нові.

Фінансові інвестиції

Станом на 31 грудня 2024 року ПрАТ «Концерн Хлібпром» обліковує інвестиції в дочірнє підприємство, оцінка якого здійснюється за методом участі в капіталі.

Перспективи розвитку

Основні напрями розвитку Компанії на 2025 рік:

- Продовження реалізації інвестиційних проєктів;
- Вдосконалення якості виробничих процесів;
- Підвищення ефективності логістичних маршрутів;
- Нарощення обсягів виробництва в нових сегментах;
- Розширення закордонних ринків збуту.

Система відносин між акціонерами Компанії, споживачами, членами органів управління та контролю, органами державної влади, контрагентами регулюється Кодексом корпоративного управління та відповідає принципам звітності, контролю, управління та відповідальності.

Генеральний директор

Головний бухгалтер



М.О. Федьків

Б. Гоянюк